

**Дополнительное соглашение №4  
к КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ**

**в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Чернский район  
Тульской области б/н от 30.12.2016**

«18» октября 2017 г.

Тульская область, г.г. Чернь

Муниципальное образование Чернский район Тульской области, от имени которого выступает Администрация Чернского района, действующая на основании Устава МО Чернский район и Положения о порядке заключения концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в собственности МО Чернский район, утвержденного Решением Собраним Представителей МО Чернский район от 30.12.2013 №52-294, в лице Главы Администрации Чернского района Белошицкого Валерия Анатольевича, действующего на основании Устава МО Чернский район, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

Муниципальное унитарное предприятие «Чернытеплосервис» (МУП «Чернытеплосервис») в лице Молиной Раисы Ивановны, действующей на основании Устава МУП «Чернытеплосервис», именуемое в дальнейшем «Предприятие», на стороне Концедента,

и Общество с ограниченной ответственностью «Чернская тепловая компания» в лице Заместителя Генерального директора Управляющей организации – Общества с ограниченной ответственностью «Чернская тепловая компания» - ООО «ККС» Возрина Михаила Вячеславовича, действующего на основании доверенности №7/1 от 01.02.2017, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны,

в связи с обеспечением расширения казаначейского сопровождения при получении концессионном платы Концедента заключили настоящее соглашение к Концессионному соглашению б/н от 30.12.2016 между МО Чернский район, МУП «Чернытеплосервис» и ООО «Чернская тепловая компания» (далее – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. Присвоить Концессионному соглашению идентификатор 0000000000666170016.
2. Раздел 11 Концессионного соглашения «ПЛАТА КОНЦЕДЕНТА» изложить в следующей редакции:

**«11. ПЛАТА КОНЦЕДЕНТА**

11.1. Настоящим Соглашением предусмотрено внесение платы Концедента. Условия, размер и порядок внесения такой платы установлен настоящим Разделом.

11.2. Плата Концедента направлена на финансирование части расходов на создание и реконструкцию объектов имуществва в составе Объекта Соглашения по мероприятиям Плана мероприятий, реализуемым до 31 декабря 2017 года, за исключением мероприятий по модернизации (в т.ч. по установке центрального диспетчерского пункта).

11.3. Совокупный размер платы Концедента составляет **74 343 738 (семьдесят четыре миллиона триста сорок три тысячи семьсот тридцать восемь) рублей 06 копеек**, в том числе НДС (18%).

11.4. Плата Концедента, указанная в п.11.3 настоящего Раздела, перечисляется Концессионеру не позднее 31 декабря 2017 года, но не ранее завершения мероприятий, указанных в п. 11.2 настоящего Раздела.

11.5. Плата Концедента может быть перечислена Концессионеру частями по мере завершения отдельных мероприятий (этапов работ) строительства, реконструкции объектов имущества в составе Объекта Соглашения по мероприятиям, указанным в п. 11.2 настоящего Раздела, а также после ввода соответствующих объектов в эксплуатацию после завершения строительства, реконструкции. При этом для перечисления Платы Концедента Концессионер представляет Концеденту соответствующие подтверждающие документы о выполнении



отдельных мероприятий (этапов работ), о вводе соответствующего объекта имущества в эксплуатацию (разрешений на ввод объекта имущества в эксплуатацию), если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности получение такого документа является обязательным.

11.6. Концедент во исполнение обязательств по настоящему Соглашению обязан обеспечить принятие соответствующего правового акта, предусматривающего включение бюджетных ассигнований в соответствии с пунктом 11.3 в бюджет на текущий бюджетный (финансовый) год.

11.7. Концедент обязуется в целях внесения платы Концедента направлять средства бюджета МО Чернский район на балансовый счет № 40701 «Счета нераспределенных организаций. Финансовые организации», открытый территориальному органу Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации.

11.8. Операции со средствами платы Концедента осуществляются в соответствии с Правилами казначейского сопровождения средств в валюте Российской Федерации в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов", утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2016 № 1552 (ред. от 05.07.2017) (далее – Правила).

11.9. Концессионер обязуется в соответствии с Правилами:

открыть в территориальном органе Федерального казначейства лицевой счет для учета операций неучастников бюджетного процесса в целях осуществления операций с целевыми средствами платы Концедента;

предоставлять в территориальный орган Федерального казначейства документы, подтверждающие порядок санкционирования целевых средств;

указывать в договорах, платежных и расчетных документах (за исключением платежных и расчетных документов на оплату государственных контрактов, контрактов учреждения, договоров, соглашений, содержащих сведения, составляющие государственную тайну) и документах, подтверждающих возникновение денежных обязательств, идентификатора Концессионного соглашения, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

11.10. Концессионер обязан расходовать полученную плату Концедента на цели, указанные в пункте 11.2. настоящего Соглашения.

Запрещается перечисление средств платы Концедента:

в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица, не вклада в имущество другого юридического лица (доли в уставном акте), не увеличения уставного (складочного) капитала данного юридического лица (доли в уставном акте), если нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность Концессионера), если нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность Концессионера), не предусматривается возможность их перечисления указанному юридическому лицу (долющему обществу Концессионера) на счета, открытые ему в учреждении Центрального банка Российской Федерации, в кредитной организации (далее - банк);

в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, если Федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, а также актами Правительства Российской Федерации, принимаемыми в отношении средств, указанных в пункте 16 Правил, не установлено иное (с последующим возвратом указанных средств на лицевые счета для учета операций неучастника бюджетного процесса, включая средства, полученные от их размещения);

на счета, открытые в банке Концессионеру, за исключением:



- оплаты обязательств Конcessionера в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- оплаты обязательств Конcessionера по оплате труда с учетом начислений и социальных выплат, иных выплат в пользу работников, а также выплат лицам, не состоящим в штате Конcessionера, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении целевых средств;

- оплаты фактически выполненных Конcessionером работ, оказанных услуг, поставленных товаров, источников обеспечения которых являются целевые средства платы Концедента, при условии предоставления документов, подтверждающих факт выполнения работ, оказания услуг, поставки товаров, предоставления документов, санкционированная целевых средств платы Концедента, иных документов, предусмотренных государственным контрактами, контрактами, соглашениями, договорами, соглашениями или нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления целевых средств;

- возмещения произведенных Конcessionером расходов (части расходов) при условии предоставления документов, указанных в абзаце восьмом настоящего пункта

11.10, и копий платежных поручений, реестров платежных поручений, подтверждающих оплату произведенных Конcessionером расходов (части расходов);

на счета, открытые в банках юридическим лицом, заключившим с Конcessionером договоры в рамках исполнения Конcessionером соглашения, условиями которых предусмотрены авансовые платежи, за исключением договоров:

- заключаемых в целях приобретения услуг связи, коммунальных услуг, электрической энергии, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на печатные издания, аренды, а также в целях осуществления работ по переносу (перестройке), присоединению (присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций, сооружений в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- заключаемых с федеральными бюджетными или автономными учреждениями.

11.11. При существенном нарушении Концедентом срока, установленного пунктом 11.4. настоящего раздела, Конcessionер вправе приостановить создание нового объекта имущества в составе Объекта Соглашения, указанного в пункте 11.2., письменно уведомив об этом Концедента.

11.12. Нарушение Концедентом обязательств по внесению платы Концедента в соответствии с настоящим разделом является основанием для внесения изменений в деятельность Конcessionера и корректировки Инвестиционной программы Конcessionера. При этом Концедент обязан принять все необходимые и достаточные меры для согласования предоставления органом Мунципалитета образованного Чернский район Тульской области изменений размера платы гражданам за коммунальные услуги в размере, превышающем значение, утвержденное в соответствии с Постановлением Правительства РФ №400 от 30.04.2014 «О формировании индексов изменения размера платы гражданам за коммунальные услуги в Российской Федерации».

11.13. В течение года с момента ввода в эксплуатацию объектов в составе Объекта Соглашения, указанных в п. 11.2 настоящего Соглашения, Конcessionер обязан достигнуть целевых показателей деятельности, указанных в **Приложении №14 к настоящему Соглашению»**.

3. Абзац второй пункта 4.7. Конcessionерного соглашения признается утратившим силу.

4. Раздел 24 «РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН» изложить в следующей редакции:



М.П.

От Концессионера:  
Заместитель Генерального  
директора Управляющей  
организации ООО «Чернская  
тепловая компания» - ООО «ККС»  
Возгрин М. В.



М.П.

От Концедента:  
Директор МУП  
«Чернытеплосервис»  
Молина Р. И.



М.П.

От Концедента:  
Глава Администрации  
МО Чернынский район  
Тульской области  
Белошицкий В. А.

5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.  
6. Настоящее Дополнительное соглашение подписано в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 3 (три) экземпляра предназначены для Концедента, 1 (один) экземпляр – для Концессионера.  
7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, действуют положения Концессионного соглашения.

8. Подписи Сторон:

Реквизиты Концессионера:  
Адрес: 301070, Тульская область,  
Чернынский район, п. Чернь  
ИНН/КПП 7132501038/713201001  
П/сч 40702810666000005784  
ПАО «Сбербанк» Тульское ОСБ  
№8604  
К/сч 30101810300000000608  
БИК 047003608  
Реквизиты для перечисления  
платы Концедента:  
УФК по Тульской области (Общество  
с ограниченной ответственностью  
«Чернская тепловая компания»)  
Р/сч 40701810145252000030 в  
Отделении Тула  
л/сч 41666001700  
БИК 047003001

Реквизиты Концедента:  
МО Чернынский район  
Администрация  
Чернынский район,  
п. Чернь, ул. К.Маркса, д.31,  
ИНН/КПП  
7135037671/713501001  
Получатель: УФК по  
Тульское ОСБ №8604  
Сбербанка России г. Тула  
К/сч 30101810300000000608  
БИК 047003608  
Муниципального  
администрации  
Чернынский район,  
МО  
Тульской  
обл.,  
Сбербанка России г. Тула  
К/сч 30101810300000000608  
БИК 047003608  
Р/сч 40702810066000004767  
ПАО «Сбербанк» Тульское ОСБ  
№8604  
К/сч 30101810300000000608  
БИК 047003608  
Реквизиты для перечисления  
платы Концедента:  
УФК по Тульской области (Общество  
с ограниченной ответственностью  
«Чернская тепловая компания»)  
Р/сч 40701810145252000030 в  
Отделении Тула  
л/сч 41666001700  
БИК 047003001