|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ | | МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  ЧЕРНСКИЙ РАЙОН | | СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  ЧЕРНСКИЙ РАЙОН | | |
|  | |
| РЕШЕНИЕ | |
|  | |
| от 25 марта 2024 года | № 7-21 |

**О внесении дополнения в решение Собрания представителей**

**муниципального образования Чернский район от 15 сентября 2021 года № 36-147 «Об утверждении Положения об организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Чернский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", на основании Устава муниципального образования Чернский район, Собрание представителей муниципального образования Чернский район **РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания представителей муниципального образования Чернский район от 15 сентября 2021 года № 36-147 «Об утверждении Положения об организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Чернский район» (далее-Положение) следующее дополнение:

1.1. Положение к решению дополнить приложениями №1 и №2 следующего содержания (приложения №1, №2).

2. Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Чернский район в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

**Глава муниципального образования**

**Чернский район О.А. Куршева**

Приложение №1

к Положению

об организации и осуществлении

муниципального жилищного контроля

на территории муниципального образования

Чернский район

**Ключевые показатели муниципального жилищного контроля**

**и их целевые показатели, индикативные показатели**

**муниципального жилищного контроля**

1. Ключевые показатели муниципального жилищного контроля и их целевые показатели:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения |
| Доля профилактических мероприятий в общем объёме контрольной (надзорной) деятельности | Не менее 50 % |
| Доля устраненный нарушений обязательных требований от числа выявленный нарушений обязательных требований | 70 % |
| Доля обоснованных жалоб на действие(бездействие)контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольный мероприятий от общего числа поступивших жалоб | 0 % |
| Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений | 0 % |

2. Индикативные показатели муниципального жилищного контроля:

1) общее количество контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием, проведенных за отчетный период;

2) количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;

3) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых, выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;

4) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.

Приложение №2

к Положению

об организации и осуществлении

муниципального жилищного контроля

на территории муниципального образования

Чернский район

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального**

**жилищного контроля**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.