|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **Муниципальное образование Липицкое Чернского района** |
| **Администрация**  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
| **От 20 января 2025 года** |  **№ 10** |

**О внесении дополнений и изменений**

**в постановление Администрации муниципального образования Липицкое Чернского района от 30.03.2022 года № 42**

**«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Липицкое Чернского района»**

В соответствии со статьями 30, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 1 Федерального закона от 25.12.2022 г. № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 1 Федерального закона от 04.08.2023 г. № 432-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статьи 36.1 Устава муниципального образования Липицкое Чернского района, Администрация муниципального образования Липицкое Чернского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования Липицкое Чернского района от 30.03.2022 года № 42 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Липицкое Чернского района» следующие дополнения и изменения:

1) **В Приложении:**

2) **в статье 2 тома 1:**

3) **часть 3** дополнить предложениями следующего содержания:

«На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в установленных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами случаях могут пересекать границы территориальных зон.

На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.»;

4) **части 5:**

а) **в абзаце пятом** знак «.» заменить знаком «;»;

б) **дополнить абзацем** следующего содержания:

«- требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Чернский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://chernskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru/).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава Администрации** **МО Липицкое Чернского района** |  **Н.А. Шадыкина** |