**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ЧЕРНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13.02.2025 № 111

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:21:050107:1044, расположенного по адресу: Тульская область, Чернский район, МО р.п. Чернь, р.п. Чернь, ул. К.Маркса, в 3 м на север от д 23, для строительства нежилого здания, государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии сЗемельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Чернский район, администрация муниципального образования Чернский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1.Провести 21.03.2025 в 10:30 открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 90 кв.м, с кадастровым номером 71:21:050107:1044, расположенного по адресу: Тульская область, Чернский район, МО р.п. Чернь, р.п. Чернь, ул. К.Маркса, в 3 м на север от д. 23, для строительства нежилого здания, государственная собственность на который не разграничена.

2.  Установить для Лота № 1:

2.1. Начальную цену в размере рыночной стоимости арендной платы, что составит 58500,00 руб. (Пятьдесят восемь тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

2.2. Величину повышения («шаг аукциона») в сумме 1755 руб.00 коп. (Одна тысяча семьсот пятьдесят пять рублей 00 копеек);

2.3. Размер задатка 100 % от начальной цены, что составляет 58500,00 руб. (Пятьдесят восемь тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

3.  Утвердить: Извещение о проведении аукциона на право заключения договора земельного участка, Лота № 1, в том числе условия аукциона (приложение № 1);

* 1. Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 2);
  2. Проект договора аренды земельного участка Лота № 1 (приложение № 3).

4. Обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации газете «Заря». Чернский район и размещение на официальном Портале муниципального образования Чернский район в сети «Интернет», на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») www.roseltorg.ru настоящее постановление, извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка Лота № 1, форму заявки, проект договора аренды земельного участка не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

5.  Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации Чернского муниципального района Тульской области** |  | **В.А. Белошицкий** |

Исп.Щукина Л.В.

Тел.848756(21502)