**Тульская область**

**Муниципальное образование Северное Чернского района**

**Администрация**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 18 марта 2024 года № 35**

**Об актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Северное Чернского района Тульской области на период до 2040 г.**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Северное Чернского района, администрация муниципального образования Северное Чернского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить в новой редакции актуализированную Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Северное Чернского района Тульской области на период до 2040 г. (Приложение).

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте муниципального образования Чернский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://chernskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru/> ).

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации**

**Муниципального образования**

**Северное Чернского района В.А. Агафонов**

Исп.: Радышевская В.В.

Тел.: 8 (48756) 2-11-63

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель  Индивидуальный предприниматель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Дударев  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 | УТВЕРЖДАЮ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 |

**Программа комплексного развития**

**систем коммунальной инфраструктуры**

**муниципального образования** **Северное Чернского района Тульской области**

**ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ**

**2024**

Оглавление

[Общие положения 4](#_Toc99355892)

[ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ 8](#_Toc99355893)

[ПАСПОРТ 8](#_Toc99355894)

[1 ХАРАКТЕРИСТИКИ СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 10](#_Toc99355895)

[1.1 Характеристики существующей системы теплоснабжения МО Северное 10](#_Toc99355896)

[1.1.1 Источники теплоснабжения 10](#_Toc99355897)

[1.1.2 Тепловые сети 15](#_Toc99355898)

[1.1.3 Описание существующих проблем 17](#_Toc99355899)

[1.1.4 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения 17](#_Toc99355900)

[1.2 Характеристики существующей системы хозяйственно-бытового водоснабжения МО Северное 18](#_Toc99355901)

[1.2.1 Источники водоснабжения 18](#_Toc99355902)

[1.2.2 Сети водоснабжения 19](#_Toc99355903)

[1.2.3 Описание существующих проблем 20](#_Toc99355904)

[1.2.4 Действующие тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере водоснабжения 21](#_Toc99355905)

[1.3 Характеристики существующей системы водоотведения МО Северное 21](#_Toc99355906)

[1.3.1 Объекты водоотведения 21](#_Toc99355907)

[1.3.2 Существующие проблемы системы водоотведения 23](#_Toc99355908)

[1.3.3 Действующие тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере водоотведения 23](#_Toc99355909)

[1.4 Характеристики существующей системы электроснабжения МО Северное 23](#_Toc99355910)

[1.4.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения 24](#_Toc99355911)

[1.5 Характеристика газоснабжения 25](#_Toc99355912)

[1.5.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения 26](#_Toc99355913)

[1.6 Сбор и утилизация ТКО 26](#_Toc99355914)

[1.7 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТКО 26](#_Toc99355915)

[2 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МО СЕВЕРНОЕ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 27](#_Toc99355916)

[2.1 Существующее положение и прогноз демографического развития 27](#_Toc99355917)

[2.2 Прогнозные показатели спроса на коммунальные ресурсы 27](#_Toc99355918)

[3 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МО СЕВЕРНОЕ 35](#_Toc99355919)

[3.3 Система теплоснабжения 37](#_Toc99355920)

[3.4 Система водоснабжения 40](#_Toc99355921)

[3.5 Система водоотведения 42](#_Toc99355922)

[3.6 Система электроснабжения 43](#_Toc99355923)

[3.7 Система газоснабжения 45](#_Toc99355924)

[4 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ МО СЕВЕРНОЕ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 47](#_Toc99355925)

[5 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МО СЕВЕРНОЕ 55](#_Toc99355926)

[5.1 Краткое описание форм организации проектов МО Северное 55](#_Toc99355927)

[5.2 Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики 56](#_Toc99355928)

[5.3 Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения 57](#_Toc99355929)

[5.4 Источники и объёмы финансирования по проектам МО Северное 58](#_Toc99355930)

[5.5 Тарифы 59](#_Toc99355931)

[5.6 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги МО Северное 59](#_Toc99355932)

[6 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ 61](#_Toc99355933)

[6.1 Ответственные за реализацию Программы МО Северное 61](#_Toc99355934)

[6.2 План-график основных работ по реализации Программы МО Северное 63](#_Toc99355935)

[6.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы 64](#_Toc99355936)

[6.4 Порядок корректировки Программы 65](#_Toc99355937)

# Общие положения

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Северное Чернского района Тульской области (далее - Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». При разработке Программы принимаются следующие определения и понятия.

**Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры** - документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

**Система коммунальной инфраструктуры** - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

**Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры** - программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственность за разработку Программы и её утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатываются организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представительным органом муниципального образования.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения - головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Программа базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования Северное Чернского района Тульской области (далее МО Северное), которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей. Коммунальные системы являются масштабными и капиталоемкими хозяйственными сферами. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. Программа рассматривается на длительном временном интервале - до 2040 года.

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития МО Северное на период до 2040 года, а также повышение качества жизни населения МО Северное за счёт реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры МО Северное.

Основными задачами Программы являются:

* инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
* взаимоувязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;
* разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
* повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг;
* совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
* повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
* обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы базируются на следующих принципах:

* целевом - мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
* системности - рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
* комплексности - формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории МО Северное.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

* Федеральным Законом от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
* Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
* Указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 года № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;
* Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 года № 464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;
* Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
* Приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
* Приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 года № 45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса.

# ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

ПАСПОРТ  
Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Северное Чернского района Тульской области

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Северное Чернского района Тульской области (далее - Программа) |
| Основание для  разработки  Программы | * Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Градостроительный кодекс Российской Федерации; * Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131 -ФЗ от 06.10.2003 г.; * Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» № 210-ФЗ от 30.12.2004 г.; * Федеральный закон «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010 г.; * Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; * «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 204 от 06.05.2011 г.; |
| Заказчик  Программы | Администрация муниципального образования Северное Чернского района Тульской области |
| Разработчик  Программы | Администрация муниципального образования Северное Чернского района Тульской области |
| Цели Программы | Целями Программы являются:   * качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей; * повышение качества жизни населения за счет реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры. |
| Задачи Программы | Задачи Программы:   1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Целевые  показатели | Перспективная обеспеченность и потребность застройки муниципального образования.  Система водоснабжения:   * аварийность системы водоснабжения - 0 ед./км; * соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%; * сокращение эксплуатационных затрат на материалы и энергию на 10%.   Система водоотведения:   * аварийность системы водоотведения - 0 ед./км; * удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 5%; * соответствие качества сточных вод установленным требованиям на 100%;   Система утилизации и захоронения ТКО:   * обеспечение процесса сортировки ТКО в размере 100% от объемов образования отходов на территории муниципального образования. |
| Сроки и этапы  реализации  Программы | Сроки реализации программы: 2021-2040 годы |
| Объёмы и источники финансирования Программы | Общий объём финансирования программных мероприятий за период 2021-2040 гг. составляет 517725,0 тыс. руб., в том числе:  по теплоснабжению 8092,0 тыс. руб.  по водоснабжению 234913,0 тыс. руб.  по водоотведению 271570,0 тыс. руб.  по захоронению (утилизации) ТКО, ЖБО 3150,0 тыс. руб.  К источникам финансирования программных мероприятий относятся:   * бюджет Тульской области; * бюджет Чернского муниципального района; * муниципального образования Северное; * средства предприятий - инвестиционные программы, тариф на подключение, инвестиционная составляющая в тариф и амортизационные отчисления ресурсоснабжающих организаций; * прочие источники финансирования |

# ХАРАКТЕРИСТИКИ СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

## Характеристики существующей системы теплоснабжения МО Северное

Теплоснабжение многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы, общественно-административных зданий р.п. Станция Скуратово, школу и детский сад д. Поповка 2-я осуществляет ресурсоснабжающая организация - ООО «Чернская тепловая компания» от существующих котельных, работающих на природном газе, на основании концессионного соглашения.

### Источники теплоснабжения

Объекты жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы п. Станция Скуратово обеспечиваются теплом от одной муниципальной котельной, работающей на природном газе. Котельная п. Станция Скуратово обеспечивает теплом школу, детский сад, жилой фонд и других потребителей р.п. Станция Скуратово и, кроме теплоснабжения, обеспечивает подачу горячей воды потребителям 4-х многоэтажных домов.

Котельная д. Поповка 2-я обеспечивает теплом школу и детский сад деревни.

*Котельная п. Станция Скуратово*

Котельная р.п. Станция Скуратово расположена по адресу: Тульская область, Чернский район, р.п. Станция Скуратово, ул. Перронная, д.28 и работает на нужды отопления и ГВС жилого фонда и объектов социального, культурного и бытового назначения. Котельная введена в эксплуатацию в 1970 году и размещена в отдельно стоящем кирпичном здании.

Котельная осуществляет выработку тепловой энергии в виде горячей воды на цели отопления и нужды ГВС потребителей р.п. Станция Скуратово. Котельная в соответствии с тепловой схемой является одноконтурной с присоединенным контуром ГВС.

Отпуск теплоносителя в сеть осуществляется по температурному графику качественного регулирования 95/70˚С. Теплоноситель из обратного трубопровода тепловой сети поступает на всасывающую линию сетевых насосов системы отопления, которыми, после подпитки, подается в котлы.

Отпуск теплоносителя в систему централизованного ГВС осуществляется по температурному графику качественного регулирования 65-50˚С. Теплоноситель из циркуляционного трубопровода сети ГВС, после подпитки из системы централизованного водоснабжения химически не очищенной водой поступает на всасывающую линию сетевых насосов системы ГВС, которыми подается в нагреваемый контур теплообменного оборудования и далее потребителю.

*Котельная д. Поповка-2я*

Котельная деревни Поповка 2-я расположена по адресу: Тульская область, Чернский район, деревня Поповка 2-я и работает на нужды отопления школы и детского сада. Котельная введена в эксплуатацию в 2006 году и размещена в отдельно стоящем модуле.

Котельная осуществляет выработку тепловой энергии в виде горячей воды на цели теплоснабжения школы и детского сада д. Поповка 2-я Чернского района Тульской области. Отпуск теплоносителя в сеть осуществляется по температурному графику качественного регулирования 95/70˚С.

Здание котельной – контейнерного типа. Ограждающие конструкции выполнены из стальных листов, оконные проемы отсутствуют. Состояние здания – удовлетворительное.

Сведения по основному оборудованию источников теплоснабжения представлены в таблице **Ошибка! Источник ссылки не найден.**.

**Таблица 1 – Состав и технические характеристики основного оборудования котельных**

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Адрес котельной** | **Тип котла** | **Кол-во котлов** | **Год установки** | **Мощность котла, Гкал/ч** | **Мощность котельной, Гкал/ч** | **УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Котельная п. Станция Скуратово | п. Станция Скуратово | Турботерм-Оптима-1500 | 1 | 2017 | 1,29 | 3,27 | 164 |
| Турботерм-Оптима-1500 | 1 | 2017 | 1,29 |
| Турботерм-Оптима-800 | 1 | 2017 | 0,69 |
| - | 1 | - | - |
| 2 | Котельная Поповка 2-я | Поповка 2-я | Ишма 80 | 1 | 2006 | 0,07 | 0,21 | 199 |
| Ишма 80 | 1 | 2017 | 0,07 |
| Ишма 100 | 1 | 2014 | 0,07 |
| - | 1 | - | - |

Установленную мощность источника включает в себя: сумму установленной тепловой мощности оборудования. Параметры установленной тепловой мощности оборудования представлены в таблице **Ошибка! Источник ссылки не найден.**.

**Таблица 2 – Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность котельных**

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Тепловая мощность котлов установленная** | **Ограничения установленной мощности** | **Тепловая мощность котлов располагаемая** | **Затраты тепловой мощности на собственные нужды** | **Тепловая мощность котельной нетто** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная п. Станция Скуратово | 3,2 | 0 | 3,2 | 0,00 | 3,196 |
| 2 | Котельная Поповка 2-я | 0,22 | 0 | 0,22 | 0,00 | 0,220 |
| Всего по сельскому поселению | | 3,42 | 0,00 | 3,42 | 0,00 | 3,42 |

Сведения о среднегодовой загрузке оборудования представлены в таблице **Ошибка! Источник ссылки не найден.**.

**Таблица 3 – Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО**

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Установленная мощность котельной, Гкал/ч** | **Выработка тепла за 2020 год, Гкал** | **Число часов использования УТМ за 2020 год, час** | **КИУМ** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная п. Станция Скуратово | 3,2 | 5029 | 1572 | 29% |
| 2 | Котельная Поповка 2-я | 0,22 | 366 | 1664 | 31% |
| Всего по сельскому поселению | | 3,42 | 5395 | 3236 | 29% |

Значения расчетных тепловых нагрузок источников тепловой энергии представлены в таблицах.

**Таблица 4 – Значения расчетных тепловых нагрузок источников тепловой энергии**

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление** | **Вентиляция** | **ГВС** | **Всего** |
| 1 | Котельная п. Станция Скуратово | 1,976 | 0 | 0,152 | 2,128 |
| 2 | Котельная Поповка 2-я | 0,157 | 0 | 0 | 0,157 |
| Всего по сельскому поселению | | 2,13 | 0,00 | 0,15 | 2,28 |

**Таблица 5 – Значения расчетных тепловых нагрузок источников тепловой энергии - Котельная ст. Скуратово (МКД)**

| **Наименование** | **Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **отопление и вентиляция** | **горячее водоснабжение** | **суммарная нагрузка** |
| ул. Заводская , 2 | 0,114 | 0,024 | 0,138 |
| ул. Заводская , 11 | 0,024 | 0,000 | 0,024 |
| ул. Заводская , 16 | 0,019 | 0,000 | 0,019 |
| ул. Заводская , 18 | 0,011 | 0,000 | 0,011 |
| ул. Заводская , 33 | 0,072 | 0,000 | 0,072 |
| ул. Заводская , 34 | 0,071 | 0,000 | 0,071 |
| ул. Заводская , 37 | 0,073 | 0,000 | 0,073 |
| ул. Заводская , 38 | 0,066 | 0,000 | 0,066 |
| ул. Заводская , 3 | 0,194 | 0,046 | 0,240 |
| ул. Заводская , 1 | 0,198 | 0,047 | 0,245 |
| ул. Привокзальная , 8 | 0,136 | 0,035 | 0,170 |
| ул. Перронная , 2 | 0,029 | 0,000 | 0,029 |
| ул. Перронная , 6 | 0,053 | 0,000 | 0,053 |
| ул. Перронная , 7 | 0,041 | 0,000 | 0,041 |
| ул. Перронная , 9 | 0,077 | 0,000 | 0,077 |
| ул. Перронная , 12 | 0,041 | 0,000 | 0,041 |
| ул. Перронная , 13 | 0,041 | 0,000 | 0,041 |
| ул. Перронная , 25 | 0,033 | 0,000 | 0,033 |
| ул. Школьная , 17 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| ул. Школьная , 28 | 0,051 | 0,000 | 0,051 |
| ул. Школьная , 30 | 0,049 | 0,000 | 0,049 |
| ул. Школьная , 32 | 0,057 | 0,000 | 0,057 |
| **ИТОГО:** | **1,487** | **0,152** | **1,639** |

**Таблица 6 – Значения расчетных тепловых нагрузок источников тепловой энергии - Котельная ст. Скуратово (Общественные здания)**

| **Наименование** | **Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **отопление и вентиляция** | **горячее водоснабжение** | **суммарная нагрузка** |
| **Теплопотребление ОТ, прочие организации** | **0,306** |  |  |
| ОАО РЖД (вокзал) | 0,289 |  |  |
| ИП Певадзе Р.А. Чернский р-он, ст. Скуратово | 0,002 |  |  |
| ИП Евсеева Л.И. "Хозтовары"(ООО Людмила) Чернский р-он, ст. Скуратово ул. Перронная,д.2 пом. 21 | 0,000 |  |  |
| ИП Евсеева Л.И. "Аптека"(ООО Людмила) Чернский р-он, ст. Скуратово ул. Перронная,д.2 пом. 22 | 0,000 |  |  |
| ИП Футкарадзе Н.Н. Чернский р-он, ст. Скуратово, ул. Привокзальная д. 8 | 0,000 |  |  |
| Кулакова О.В.Чернский р-он, ст. Скуратово ул. Перронная,д.14 | 0,005 |  |  |
| ПАО Сбербанк | 0,004 |  |  |
| ИП Иванов В.В.Чернский р-он, ст. Скуратово ул. Перронная,д. 14 пом. 2 | 0,006 |  |  |
| **Теплопотребление ОТ, бюджетные организации** | **0,183** |  |  |
| МКОУ Скуратовская СОШ | 0,094 |  |  |
| МО Северное Чернского района | 0,009 |  |  |
| МБУК Социально-культурный центр | 0,021 |  |  |
| ГУ ТО УПС | 0,018 |  |  |
| ГУЗ Плавская ЦРБ мед. пункт | 0,016 |  |  |
| Дет. Сад № 74 | 0,025 |  |  |
| **ВСЕГО по котельной СТАНЦИЯ СКУРАТОВО:** | **0,489** |  |  |

**Таблица 7 – Значения расчетных тепловых нагрузок источников тепловой энергии - Котельная Поповка 2-я**

| **Наименование** | **Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **отопление и вентиляция** | **горячее водоснабжение** | **суммарная нагрузка** |
| МКОУ Поповская СОШ | 0,130 |  |  |
| МКОУ Поповский дет.сад | 0,027 |  |  |
| **ВСЕГО по котельной ПОПОВКА 2-я:** | **0,157** |  |  |

Постановление Правительства РФ №154 от 22.02.2012 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующие понятия:

Установленная мощность источника тепловой энергии – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе, по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе.

Мощность источника тепловой энергии нетто – величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Перечисленные величины указаны в таблице

**Таблица 8**.

**Таблица 8 – Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки по источникам тепловой энергии, Гкал/ч**

| **Наименование показателя** | **2020** |
| --- | --- |
| ***Котельная п. Станция Скуратово*** | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе: | 3,200 |
| Располагаемая тепловая мощность | 3,200 |
| Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде | 0,004 |
| Потери в тепловых сетях в горячей воде | 0,017 |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде | 2,128 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе: | 2,128 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке) | 1,051 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке) | 1,051 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла | 2,106 |
| Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата | 2,128 |
| ***Котельная Поповка 2-я*** | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе: | 0,220 |
| Располагаемая тепловая мощность | 0,220 |
| Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде | 0,000 |
| Потери в тепловых сетях в горячей воде | 0,001 |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде | 0,157 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе: | 0,157 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке) | 0,062 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке) | 0,062 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла | 0,151 |
| Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата | 0,157 |

### Тепловые сети

Тепловые сети от источников централизованного теплоснабжения находятся в эксплуатации ООО «Чернская тепловая компания».

Общая характеристика тепловых сетей представлена в таблице.

**Таблица 9 – Общая характеристика тепловых сетей (Котельная п. Станция Скуратово – сети отопления)**

| **Наименование начала участка** | **Наименование конца участка** | **Длина участка, м** | **Наружный диаметp подающего тpубопpовода, м** | **Наружный диаметр обратного трубопровода, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| БМК ст. Скуратово | ТК 7 | 31,5 | 0,219 | 0,219 |
| ТК 7 | ТК 21 | 39,7 | 0,159 | 0,159 |
| ТК 21 | ТК 6 | 25 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 21 | ТК 22 | 13 | 0,159 | 0,159 |
| ТК 22 | ТК 22.1 | 16,5 | 0,133 | 0,133 |
| ТК 7 | ТК 4 | 80,1 | 0,159 | 0,159 |
| ТК 4 | ТК 20 | 34,1 | 0,108 | 0,108 |
| ТК 20 | ТК 5 | 38,7 | 0,108 | 0,108 |
| ТК 5 | ТК 5.1 | 17,3 | 0,108 | 0,108 |
| ТК 22 | ж/д Заводская 2 | 8,2 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 6 | ж/д Заводская, 16 | 8 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 6 | ж/д Заводская, 18 | 40,3 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 22.1 | ж/д Заводская 1 | 7 | 0,133 | 0,133 |
| ТК 22 | ТК 23 | 28,6 | 0,133 | 0,133 |
| ТК 23 | ТК 24 | 64,5 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 24 | Клуб | 16,6 | 0,045 | 0,045 |
| ТК 24 | ж/д Заводская, 11 | 7 | 0,045 | 0,045 |
| ТК 20 | Администрация | 9,4 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 5 | Амбулатория | 64 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 4 | ТК 10 | 72,7 | 0,159 | 0,159 |
| ТК 10 | ИП Певадзе | 72,2 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 10 | ИП 2 | 17 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 10 | ТК 11 | 23,2 | 0,159 | 0,159 |
| ТК 11 | ж/д Школьная, 28 | 45,1 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 11 | ТК 12 | 54,3 | 0,133 | 0,133 |
| ТК 12 | ООО Универмаг | 92,2 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 12 | ТК 13 | 39 | 0,133 | 0,133 |
| ТК 13 | ж/д Перонная, 13 | 48,7 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 13 | ТК 14 | 42,2 | 0,133 | 0,133 |
| ТК 14 | ж/д Перонная, 12 | 47,9 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 14 | ж/д Школьная, 30 | 30,1 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 14 | ТК 3 | 43,8 | 0,133 | 0,133 |
| ТК 3 | ТК 17 | 56,9 | 0,108 | 0,108 |
| ТК 17 | ж/д Школьная, 17 | 25,7 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 17 | ТК 18 | 74,7 | 0,089 | 0,089 |
| ТК 18 | ТК 19 | 60,8 | 0,089 | 0,089 |
| ТК 19 | Школа №26 | 8,1 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 19 | ж/д Школьная, 32 | 70,1 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 18 | УТ 2 | 23 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 3 | ТК 2 | 62,9 | 0,089 | 0,089 |
| ТК 2 | ж/д Перонная, 25 | 7,7 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 2 | ТК 1 | 38,1 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 1 | ТК 15 | 84,3 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 15 | ж/д Перонная, 9 | 19 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 16 | ж/д Перонная, 7 | 16,1 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 15 | ТК 16 | 59,5 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 16 | ж/д Перонная, 6 | 88,3 | 0,057 | 0,057 |
| ТК 1 | ТК 28 | 67,5 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 23 | ТК 22 | 66,3 | 0,133 | 0,133 |
| ТК 22 | ТК 26 | 40,6 | 0,089 | 0,089 |
| ТК 26 | ТК 26.1 | 23,5 | 0,089 | 0,089 |
| ТК 22 | ТК 8 | 396,7 | 0,108 | 0,108 |
| ТК 8 | ТК 8.1 | 18 | 0,089 | 0,089 |
| ТК 8.1 | ж/д Заводская, 37 | 1 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 8.1 | ТК 9 | 10,3 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 9 | ж/д Заводская, 34 | 46,7 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 9 | ж/д Заводская, 33 | 132,1 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 8 | ТК 27 | 279,8 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 27 | ж/д Завдская, 38 | 5 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 10 | ИП 2 | 23,5 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 22.1 | ж/д Привокзальная, 8 | 87,7 | 0,076 | 0,076 |
| ТК 22 | Пожарная часть | 19 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 26.1 | ж/д Заводская 3 | 5 | 0,089 | 0,089 |
| УТ 2 | д/с №18 | 10 | 0,038 | 0,038 |
| ТК 5.1 | Вокзал | 25 | 0,108 | 0,108 |
| ТК 28 | Комхоз | 10 | 0,038 | 0,038 |
|  | | **3140,8** | **-** | **-** |

**Таблица 10 – Общая характеристика тепловых сетей (Котельная п. Станция Скуратово – сети ГВС)**

| **Наименование начала участка** | **Наименование конца участка** | **Длина участка, м** | **Наружный диаметp подающего тpубопpовода, м** | **Наружный диаметр обратного трубопровода, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| БМК ст. Скуратово | ТК 7 | 31,5 | 0,089 | 0,076 |
| ТК 7 | ТК21 | 39,7 | 0,089 | 0,076 |
| ТК21 | ТК 22 | 13 | 0,089 | 0,076 |
| ТК 22 | ТК | 8,2 | 0,089 | 0,076 |
| ТК 22 | ТК 22.1 | 16,5 | 0,076 | 0,057 |
| ТК 22.1 | Заводская 1 | 7 | 0,076 | 0,057 |
| ТК 22.1 | Привокзальная, 8 | 87,7 | 0,057 | 0,045 |
| ТК 22 | ТК 23 | 28,6 | 0,057 | 0,045 |
| ТК 23 | ТК 22 | 66,3 | 0,057 | 0,045 |
| ТК 22 | ТК 26 | 40,6 | 0,057 | 0,045 |
| ТК 26 | ТК 26.1 | 23,5 | 0,057 | 0,045 |
| ТК 26.1 | Заводская 3 | 10 | 0,057 | 0,045 |
|  | | **372,6** | **-** | **-** |

**Таблица 11 – Общая характеристика тепловых сетей (Котельная Поповка 2-я – сети отопления)**

| **Наименование начала участка** | **Наименование конца участка** | **Длина участка, м** | **Наружный диаметp подающего тpубопpовода, м** | **Наружный диаметр обратного трубопровода, м** | **Материальная характеристика трубопровода, м²** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| УП6 | МБДОУ "Поповский детский сад" | 23 | 0,057 | 0,057 | 2,622 |
| ТК2 | Ул. Школьная 4) | 33 | 0,076 | 0,076 | 5,016 |
| Котельная д.Поповка | ТК2 | 74,5 | 0,089 | 0,089 | 13,261 |
| ТК2 | УП6 | 216,5 | 0,057 | 0,057 | 24,681 |
| **Итого тепловых сетей** | | **347** | **-** | **-** | **45,58** |

Схема присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям - зависимая. Присоединение потребителей к тепловой сети осуществляется через индивидуальные тепловые пункты (узлы ввода).

### Описание существующих проблем

Из комплекса существующих проблем организации качественно теплоснабжения на территории поселения, можно выделить следующие составляющие: износ котельного оборудования при достижении нормативного срока службы к 2030 году.

Системы теплоснабжения МО Северное выполняют свои функции, в сфере жизнеобеспечения, в перспективе необходимо выполнять замену котельного оборудования при достижении нормативного срока службы.

Величина нормативного (назначенного) срока службы оборудования принимается по данным эксплуатирующих компаний и производителей оборудования и составляет 20 лет.

### Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Утвержденные и действующие тарифы на тепловую энергию, производимую и поставляемую потребителям от источников тепловой энергии ООО «Чернская тепловая компания» представлены в таблице Таблица 12

**Таблица 12 – Тарифы на тепловую энергию в горячей воде**

| **Год** | **2020** | | **2021** | | **2022** | | **2023** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Группа потребителей | 01.01-30.06 | 01.07-31.12 | 01.01-30.06 | 01.07-31.12 | 01.01-30.06 | 01.07-31.12 | 01.01-30.06 | 01.07-31.12 |
| Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Чернская тепловая компания» | | | | | | | | |
| Население и приравненные категории | 3066 | 3239 | 3280 | 3281 | 3281 | 3501 | 3501 | 3501 |
| Бюджетные организации | 2555 | 2699 | 2733 | 2734 | 2734 | 2918 | 2918 | 2918 |
| Прочие | 2555 | 2699 | 2733 | 2734 | 2734 | 2918 | 2918 | 2918 |

## Характеристики существующей системы хозяйственно-бытового водоснабжения МО Северное

Водоснабжение МО Северное осуществляется из подземных источников, расположенных в границах административного района. Общее количество работающих скважин – 36 штук. Скважины введены в эксплуатацию с 1965-1993 гг.

Собственником 18 скважин является администрация МО Чернский район. Собственником 17 скважин является администрация МО Северное Чернского района и одной скважины ООО «Лидер».

По состоянию на 2024 год в МО Северное можно выделить несколько эксплуатационных зон:

-зона администрации МО Чернский район (18 скважин);

-зона ООО «Лидер» (1 скважина);

- зона МУП «Черньводоканал» ;

-зона ТСЖ «Валентина» (1 скважина);

-зона ТСЖ «Водолей» (1 скважина);

-зона ТСЖ «Людмила» (1 скважина);

-зона ТСЖ «Надежда» (1 скважина).

### Источники водоснабжения

Перечень существующих источников водоснабжения с основными техническими характеристиками представлен в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1Перечень существующих источников водоснабжения

| **№ п.** | **Наименование скважины** | **адрес** | **Глубина, м** | **Дебит, м³/час** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Насосное оборудование, марка** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Артскважина  с. Велье-Никольское, ул. Парковая | с. Велье-Никольское, ул. Парковая | 140 | 2,35 | 1969 | ЭЦВ-6-10-7,5 |
| 2 | Артскважина с. Велье-Никольское, ул. Армейская | с. Велье-Никольское, ул. Парковая | 100 | 0,29 | 1985 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 3 | Артскважина с. Велье-Никольское, ул. Победы | с. Велье-Никольское, ул. Парковая | 140 | 2,88 | 1985 | ЭЦВ-6-10-7,5 |
| 4 | Артскважина д. Тёмное | д. Тёмное | 110 | 0,29 | 1992 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 5 | Артскважина р.п. Станция Скуратово | п.Станция Скуратово | 360 | 0,29 | 1974 | ЭЦВ-8-25-15 |
| 6 | Артскважина д. Орлик | д. Орлик | 120 | 0,17 | 1985 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 7 | Артскважина д. Сукманово3 | д. Сукманово3 | 120 | 0,17 | 1968 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 8 | Артскважина д. Кресты, ул. Центральная. | д. Кресты, ул. Центр. | 120 | 2,35 | 1967 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 9 | Артскважина д. Дубки | д. Дубки | 110 | 0,17 | 1969 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 10 | Артскважина пос. Спартак | пос. Спартак | 140 | 4,69 | 1969 | ЭЦВ-6-10-7,5 |
| 11 | Артскважина д. Поповка -1я ул.Октябрьская | д. Поповка -1я | 140 | 5,37 | 1969 | ЭЦВ-8-25-16 |
| 12 | Артскважина пос. Майский | пос. Майский | 100 | 0,96 | 1967 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 13 | Артскважина пос. Максима Горького | пос. Максима Горького | 140 | 2,4 | 1977 | ЭЦВ-6-10-7,5 |
| 14 | Артскважина д. Кондырёвка | д. Кондырёвка | 110 | 0,15 | 1977 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 15 | Артскважина д. Леонтьево | д. Леонтьево | 100 | 0,17 | 1972 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 16 | Артскважина д. Михайловка | д. Михайловка | 100 | 0,17 | 1968 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 17 | Артскважина д . Хитрово | д . Хитрово | 85 | 0,17 | 1967 | ЭЦВ-6-10-4 |
| 18 | Артскважина пос.Звезда. | пос.Звезда. | 90 | 0,17 | 1972 | ЭЦВ-6-10-4 |
| 19 | Артскважина д. Михайловка | д. Михайловка | 100 | 0,17 | 1975 | ЭЦВ-6-10-4 |
| 20 | Артскважина д. Покровское | д. Покровское | 90 | 0,17 | 1967 | ЭЦВ-6-10-4 |
| 21 | Артскважина д. Белино | д. Белино | 110 | 0,29 | 1967 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 22 | Артскважина д. Снежедь 2 | д. Дворики | 90 | 0,17 | 1968 | ЭЦВ-6-10-4 |
| 23 | Артскважина д. Ерино | д. Ерино | 100 | 0,17 | 1967 | ЭЦВ-6-10-4 |
| 24 | Артскважина д. Щетинино 2 | д. Щетинино | 100 | 0,17 | 1967 | ЭЦВ-6-10-4 |
| 25 | Артскважина д. Кресты, ул. Юбилейная. ( ТСЖ «Валентина») | д. Кресты | 140 | 3,84 | 1967 | ЭЦВ-6-10-7,5 |
| 26 | Артскважина д. Синегубово 1 (ТСЖ «Водолей») | д. Синегубово 1 | 140 | 3,61 | 1967 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 27 | Артскважина с. Малое Скуратово (ТСЖ «Надежда») | с. Малое Скуратово | 140 | 4,43 | 1968 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 28 | Артскважина пос. Степной (ТСЖ «Людмила») | пос. Степной | 120 | 4,4 | 1965 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 29 | Артскважина пос. Подгорный (ООО Лидер) | пос. Подгорный | 120 | 3,88 | 1967 | ЭЦВ-6-10-7,5 |
| 30 | Артскважина пос. Степной, резерв | пос. Степной | 140 | 3 | 1992 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 31 | Артскважина с. Малое Скуратово, резерв | с. Малое Скуратово, | 120 | 2,8 | 1992 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 32 | Артскважина д. Синегубово1, резерв | д. Синегубово1, | 120 | 2,1 | 1993 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 33 | Артскважина д. Степные Выселки, резерв | д. Степные Выселки | 100 | 0,15 | 1968 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 34 | Артскважина д. Выползово | д. Выползово | 100 | 0,15 | 1968 | ЭЦВ-6-10-4 |
| 35 | Артскважина пос. Ленина 2 | пос. Ленина 2 | 100 | 0,26 | 1968 | ЭЦВ-6-10-5,5 |
| 36 | Артскважина р.п. Станция Скуратово | д. Степные Выселки | 140 | 10,27 | 1968 | ЭЦВ-8-25-16 |

### Сети водоснабжения

В целом состояние водопроводных сетей находится в неудовлетворительном положении. Общая протяженность водопроводных сетей составляет: 96,028 км. В реконструкции нуждается 65% водопровода. Перечень сетей с указанием основных технических характеристик представлен в таблице 1.4.4.

Таблица 1.4.4 Перечень водопроводных сетей МО Северное

| **Наименование  населенного пункта** | **Диаметр, мм** | **Длина, км** | **Материал  трубопровода** | **Год  прокладки** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| д. Сукманово 3 | 76 | 1,562 | Сталь, ПНД | 1970 |
| п. Степной | 100 | 7,604 | ПНД, чугун | 1993 |
| д. Темное | 100 | 0,911 | Сталь | 1965 |
| д. Слободка | 100 | 2,037 | Сталь, ПНД | 1969 |
| д. Орлик | 100 | 1,085 | Сталь | 1965 |
| с. Велье-Никольское | 100 | 4,692 | ПНД, сталь | 1965 |
| д. Синегубово | 100 | 3,943 | ПНД | 1967 |
| 1993 |
| с. М.Скуратово | 100 | 6,094 | ПНД, сталь | 1992 |
| д. Белино | 50 | 2,059 | ПНД | 1967 |
| д. Ерино | 32 | 1,659 | ПНД | 1968 |
| д. Щетинино | 100 | 2,393 | Сталь | 1967 |
| д. Кресты | 100 | 7,983 | ПНД, сталь | 1985 |
| п. Звезда | 100 | 0,691 | Сталь | 1972 |
| д. Покровское | 100 | 0,767 | Сталь | 1967 |
| д. Михайловка | 100 | 2,0 | Сталь | 1970 |
| д. Снежедь 2 | 100 | 0,529 | Сталь | 1968 |
| д. Кресты | 100 | 5,4 | ПНД, сталь | 1954 |
| д. Хитрово | 50 | 0,675 | ПНД, сталь | 1968 |
| п. Майский | 50 | 0,632 | ПНД | 1967 |
|
| п. Спартак | 100 | 6,366 | Сталь, ПНД | 1967 |
| д. Леонтьево | 100 | 1,285 | Сталь | 1969 |
| п. Дубки | 50 | 0,387 | Сталь | 1967 |
| д. Кондыревка | 100 | 0,762 | Сталь | 1968 |
| д. Поповка 1 д. Поповка 2 | 100 | 6,394 | ПНД, сталь | 1965 |
| 1980 |
| 1990 |
| 2005 |
| п. М. Горького | 100 | 2,198 | Сталь, чугун | 1990 |
| п. Подгорный | 100 | 3,756 | Сталь, ПНД | 1970 |
| 2001 |
| д. Михайловка Поповское | 100 | 1,572 | Сталь | 1975 |
|
| п. Ленина 2 | 100 | 1,292 | Сталь | 1968 |
| п. Ленина 1 | 100 | 2,5 | ПНД | 2009 |
| р. п. Станция Скуратово | 100 | 4,5 | ПНД, сталь, чугун, асбест |  |
| п. Скуратовский | 100 | 8,8 | ПНД, сталь, асбест |  |
| д. Выползово | 100 | 1 | Сталь |  |
| д. Есино -Гать | 50 | 2,5 | ПНД | 2011 |
| ИТОГО |  | 96,028 |  |  |

Износ водопроводных сетей составляет 65%. Количество аварий в среднем составляет 2-4 отказа на км сетей в год.

### Описание существующих проблем

Одной из главных проблем качественной поставки воды населению муниципального образования является изношенность водопроводных сетей. Стальные трубы имеют более высокую шероховатость внутренней стенки, вследствие чего они быстро зарастают, снижая качество воды и пропускную способность трубопровода.

Основная доля неучтенных расходов приходится на скрытые утечки, в состав которых может входить скрытая реализация. Высоким утечкам способствуют высокое давление в сети и высокая аварийность.

Необходимость масштабных промывок сетей для обеспечения качества воды обусловлена плохим состоянием изношенных трубопроводов и высокой продолжительностью транспортировки воды потребителям.

Указанные выше причины не могут быть устранены полностью, и даже частичное их устранение связано с необходимостью осуществления ряда программ, содержанием которых является:

-замена изношенных сетей;

-оптимизация гидравлического режима.

К нерациональному и неэкономному использованию можно отнести использование воды питьевого качества на производственные и другие, не связанные с питьевым и бытовым водоснабжением цели. Значительно возрастает потребление воды в летний период, что в первую очередь связано с поливом приусадебных участков, а также зеленых насаждений.

### Действующие тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере водоснабжения

В соответствии с Постановлением комитета Тульской области по тарифам утверждены тарифы на услуги на водоснабжение в следующих размерах.

1. Тарифы в сфере водоснабжения

| Наименование  организаций | Тарифы в руб. за 1 куб. м | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 год | | 2024 год | |
| 1-е полугодие | 2-е полугодие | 1-е полугодие | 2-е полугодие |
| МУП МО Чернский район «Чернь водоканал » | 28,85 | 28,95 | 30,33 | 33,27 |

## Характеристики существующей системы водоотведения МО Северное

### **Объекты водоотведения**

Централизованной системой канализации в МО Северное охвачено 40% населения. Общая протяженность составляет канализационных сетей составляет 31,4 км. Тип канализации: самотечная, раздельная. Управляющей компании нет, канализационные сети обслуживаются администрацией МО Чернский район (за исключением р.п. Станция Скуратово, с.Велье-Никольское, где обслуживание передано МУП «Черньводоканал»). В целом состояние канализации неудовлетворительное, процент износа составляет 80%.

Канализационная сеть в целом изношена на 80%, требует замены и капитального ремонта. Очистные сооружения на данном этапе отсутствуют. Данные о канализационных сетях представлены в таблице 1.5.1.

**Таблица 1.5.1. Сведения о канализационных сетях**

| **№ колодца** | **Наименование участка водопроводной сети** | **Диаметр, мм** | **Длина, км** | **Материал труб** | **Год укладки** | **Год реконструкции** | **Аварийность работы (число отказов), необходимость реконструкции** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Велье-Никольское | 200 | 2,343 | асбоцементные | 1967 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| 2 | д. Синегубово-1 | 200 | 2,665 | асбоцементные | 1986 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| 3 | п. Степной | 200 | 4,015 | асбоцементные | 1993 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| 4 | с. М. Скуратово | 200 | 5,967 | асбоцементные | 1985 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| 5 | д. Кресты | 200 | 1,864 | асбоцементные | 1984 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| 6 | п. Спартак | 200 | 3,277 | асбоцементные | 1967 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| 7 | д. Поповка 1 | 200 | 4,723 | асбоцементные | 1980 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| 8 | п. Подгорный | 200 | 1,072 | асбоцементные | 1970 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| 9 | п. М. Горького | 200 | 0,977 | ПНД | 1990 | Капитальный ремонт не проводился | не требуется |
| 10 | р.п. Станция Скуратово | 200 | 4,535 | Чугун, сталь | 1954 | Капитальный ремонт не проводился | требуется |
| **Итого:** | |  | **31,**438 |  |  |  |  |

Из таблицы видно, для более чем 90% участков требуется реконструкция.

### **Существующие проблемы системы водоотведения**

Строительство сетей и сооружений водоотведения началось в 1960 гг., т.е. эксплуатируются уже более 40 лет. В среднем сети имеют износ более 80%. Для дальнейшего развития сети водоотведения МО Северное необходима реконструкция и модернизация существующих сетей и сооружений и прокладка новых участков сети взамен аварийных. Отвод сточных вод возможен при условии строительства новых канализационных сетей, организации отстойников, выгребных ям и организации вывоза иловых отложений на канализационные очистные сооружения, строительство которых необходимо реализовать в самое ближайшее время.

Схемой водоотведения предусмотрена реконструкция канализационных очистных сооружений в населенных пунктах:

* рабочий поселок Станция Скуратово
* д. Поповка1
* пос. Максима Горького
* пос. Подгорный
* пос. Спартак
* д. Синегубово
* пос. Степной
* с. Малое Скуратов
* д. Кресты.
* С.Велье-Никольское

### Действующие тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере **водоотведения**

В соответствии с Постановлением комитета Тульской области по тарифам утверждены тарифы на услуги водоотведения в следующих размерах.

1. Тарифы в сфере водоотведения

| Наименование  организаций | Тарифы в руб. за 1 куб. м | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 год | | 2024 год | |
| 1-е полугодие | 2-е полугодие | 1-е полугодие | 2-е полугодие |
| МУП МО Чернский район «Черньводоканал » | 18,26 | 18,26 | 18,26 | 20,02 |

## Характеристики существующей системы электроснабжения МО Северное

Электроснабжение МО Северное Чернского района осуществляется от энер-госистемы от ОАО «МРСК «Центра и Приволжья» филиала «Тулэнерго».

ПО «Суворовские электрические сети» ОАО «МРСК «Центра и Приволжья» отвечает за передачу, распределение и эксплуатацию электрических сетей напряжением 10/0,4 кВ.

Потребители электрической энергии – промышленные предприятия, жилые дома, объекты социальной сферы МО Северное Чернского района. Распредели-тельные сети промзоны, жилой застройки работают на напряжении 10 кВ.

Опорным центром питания для МО рабочий поселок Станция Скуратово, является подстанция (далее ПС) «Поповка», расположенная на окраине д. Поповка.

Все подстанции 10/0,4 кВ подключены цепными отпайками к линиям ВЛ – 10 кВ, опирающимися на ПС 110/35/10 кВ «Поповка».

Муниципальные электрические сети ВЛ-0,4кв; ВЛ-10кв; КТПП переданы в ОАО «Тулэнерго» и в настоящее время обслуживаются Чернским РЭС ПО «Су-воровские электрические сети» ОАО «МРСК «Центра и Приволжья» филиала «Тулэнерго». Отпуск электрической энергии осуществляет Тульская энергосбыто-вая компания (группа компаний ТНС Энерго).

Тульская энергосбытовая компания работает по договорам с потребителями. Расчёты за отпущенную электроэнергию осуществляются перечислением согласно показаний приборов учёта. Все объекты оснащены приборами учёта.

Общая протяжённость электрических сетей электроснабжения на рабочий поселок Станция Скуратово составляет: ВЛ-10кв – 3 км; ВЛ-0,4кв – 10 км; 15 ед. трансформаторных подстанций (КТП).

Основными проблемами эксплуатации источников электроснабжения МО рабочий поселок Станция Скуратово являются:

- отсутствие полного взаимного резервирования центров питания, обеспечивающих электроснабжение жилой зоны, что может привести к прекращению электроснабжения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;

- высокая степень износа основных фондов.

### Действующие тарифы в сфере электроснабжения

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей МО Северное утверждены Постановлением комитета Тульской области по тарифам от 27 декабря 2023 года № 53/9 о внесении изменений к Постановлению комитета Тульской области по тарифам от 28 ноября 2023 года №45/1 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тульской области на 2024 год» и приведены в таблице.

1. Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий по Тульской области на 2024 год

| **№ п/п** | **Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток** | **Цена (тариф), руб./кВт-ч (с учетом НДС)** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **I полугодие** | **II полугодие** |
| 5 | Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к нему: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;  наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;  юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. | | |
| 5.1 | Одноставочный тариф | 5,49 | 5,98 |
| 5.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | 6,28 | 6,84 |
| Ночная зона | 3,84 | 4,18 |
| 5.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | |
| Пиковая зона | 6,80 | 7,41 |
| Полупиковая зона | 5,49 | 5,98 |
| Ночная зона | 3,84 | 4,18 |

## Характеристика газоснабжения

На территории МО Северное Чернского района проложено 60,3 км газовых сетей.

Обслуживание газовых сетей и оборудования, транспортировку газа осуществляет ОАО «Газпром Газораспределение Тула»; газоснабжение потребителей МО Северное Чернского района осуществляет ООО «Газпром Межрегионгаз Тула». Уровень обеспеченности МО Северное Чернского района природным газом составляет 62 %.

Газификация объектов в МО Северное осуществляется в соответствии с долгосрочной целевой программой «Газификация населённых пунктов Тульской области на 2021-2025 годы».

### Действующие тарифы в сфере газоснабжения

Цена на газ для промышленных потребителей формируется из регулируемых ФСТ России оптовой цены на газ, рассчитанной по формуле, платы за снабженческо-сбытовые услуги, тарифа на транспортировку газа по сетям ГРО.

Розничные цены при реализации газа для нужд населения устанавливаются Постановлением Комитета Тульской области по тарифам.

В соответствии с Постановлениями комитета Тульской области по тарифам № 48/7 от 17.11.2022г. утверждена и введена в действие с 1 декабря 2022 г. следующая цена за газ: 6976 руб. 37 коп. за 1000 м3 с учетом НДС (действует с 1.12.2022 г.).

## Сбор и утилизация ТКО

Сбор, вывоз и утилизацию твердых коммунальных отходов с 01 января 2019 года в Чернском районе осуществляет региональный оператор по обращению с отходами в Тульской области ООО «МСК-НТ».

Нормативы накопления ТКО утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 31.10.2017 г. № 93 «Об утверждении норматива накопления твёрдых коммунальных отходов на территории Тульской области».

Для индивидуальных жилых домов, норматив накопления составляет 2,65 м3 в год (553 кг за год).

Для многоквартирных домов 2,30 м3 в год (414 кг за год) с одного человека.

## Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТКО

Тарифы ООО «МСК-НТ» утверждены Постановлением комитета Тульской области по тарифам № 48/5 от 17.11.2022г :

* Для ИЖС: 1 чел. х 2,65 м3х 758,46 руб./12 мес. = 167,49 руб./мес.
* Для МКД: 1 чел. х 2,30 м3х 758,46 руб./12 мес. = 145,37 руб./мес.

# ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МО СЕВЕРНОЕ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

## Существующее положение и прогноз демографического развития

Численность постоянно проживающего населения муниципального образования по состоянию

* на 2012 год составляет 5971 человека.
* На 2024 год составляет 5643 человека.

Сокращение численности населения за 12 лет – 9,5%.

## Прогнозные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Прогнозные показатели спроса на коммунальные ресурсы приведены ниже и включают в себя потребности ресурсов на технологические нужды.

Прогнозные показатели спроса на коммунальные ресурсы приведены ниже и включают в себя потребности ресурсов на технологические нужды.

1. Перспективный баланс теплоснабжения (Гкал/ч)

| **Наименование показателя** | **2020** | **2021** | **2022** | **2024** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032-2040** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная п. Станция Скуратово | | | | | | | | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе: | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 |
| Располагаемая тепловая мощность | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 | 3,200 |
| Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 |
| Потери в тепловых сетях в горячей воде | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе: | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке) | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке) | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 | 1,051 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 | 2,106 |
| Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 | 2,128 |
| Котельная Поповка 2-я | | | | | | | | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе: | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 |  |  |
| Располагаемая тепловая мощность | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 |  |  |
| Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  |  |
| Потери в тепловых сетях в горячей воде | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |  |  |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 |  |  |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе: | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 |  |  |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке) | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 |  |  |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке) | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 |  |  |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 |  |  |
| Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 | 0,157 |  |  |
| Строительство новой блочно-модульной котельной мощностью 0.3 МВт с последующим выводом из эксплуатации котельной д. Поповка 2-я | | | | | | | | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,258 | 0,258 | 0,258 |
| Располагаемая тепловая мощность |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,258 | 0,258 | 0,258 |
| Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| Потери в тепловых сетях в горячей воде |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,013 | 0,013 | 0,013 |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,157 | 0,157 | 0,157 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,157 | 0,157 | 0,157 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,087 | 0,087 | 0,087 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,087 | 0,087 | 0,087 |

1. Территориальный баланс водоснабжения

| **Наименование параметра** | | **Объем забора (подъема) воды** | **Отпуск воды в водопроводную сеть** | **Объем реализации воды в т.ч.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель |  | тыс. м³/год | тыс. м³/год | тыс. м³/год |
| Зона администрации МО Чернский район | | | | |
| д.Белино | | 2,9 | 2,9 | 2,6 |
| д.Ерино | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| д.Щетинино | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| д.Снежедь 1 | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| пос.Звезда | | 2,6 | 2,6 | 2,5 |
| д. Покровское | | 4,1 | 4,1 | 4,1 |
| д. Михайловка | | 4,2 | 4,2 | 4,2 |
| д. Хитрово … | | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| пос. Майский | | 9,4 | 9,3 | 9,2 |
| д.Кондыревка | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| п. Ленина 2 | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| д.Дубки 1 | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| с. Велье –Никольское | Парковая | 22,9 | 22,7 | 20,6 |
| с. Велье –Никольское | Победы | 28,0 | 27,7 | 25,2 |
| с. Велье –Никольское | Армейская | 1,7 | 1,7 | 1,5 |
| д. Сукманово | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| д.Поповка 1я | | 52,7 | 52,2 | 51,7 |
| п. Спартак | | 46,2 | 45,7 | 45,2 |
| П. Максима Горького | | 23,5 | 23,3 | 23,1 |
| д. Орлик | | 23,1 | 22,9 | 22,7 |
| д.Слободка | | 28,3 | 28,0 | 27,7 |
| д. Темное | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| д. Леонтьево | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| д. Михайловка | | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| д. Выползово | | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| п. Ленина 1 | | 9,4 | 9,3 | 9,2 |
| **Итого по зоне:** | | 282,7 | 279,9 | 277,1 |
| Зона ООО «Лидер» | | | | |
| п. Подгорый | | 37,8 | 37,4 | 34,0 |
| Зона МУП «Черньводоканал» | | | | |
| р.п. Станция Скуратово | | 100,0 | 99 | 90,0 |
| Зона ТСЖ «Валентина» | | | | |
| д. Кресты | | 37,3 | 36,96 | 33,6 |
| Зона ТСЖ «Водолей» | | | | |
| д.Синегубово | | 35,1 | 34,76 | 31,6 |
| Зона ТСЖ «Людмила» | | | | |
| с. Малое Скуратово | | 43,1 | 40,1 | 38,8 |
| Зона ТСЖ «Надежда» | | | | |
| п. Степной | | 42,8 | 39,8 | 38,5 |

1. Перспективные балансы потребления воды

| **Показатели** | **2020** | **2021** | **2022** | **2024** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Поднято воды насосными станциями первого подъёма, м³/год | 576009 | 580905 | 585843 | 590822 | 595844 | 600909 | 606017 | 611168 | 616363 | 621602 | 626886 | 630108 |
| Подано воды в сеть, м³/год | 570306 | 575154 | 580042 | 585262 | 589944 | 594960 | 600017 | 605117 | 610260 | 615448 | 620679 | 623869 |
| Отпущено потребителям, м³/год | 518460 | 522907 | 532713 | 539772 | 547046 | 553318 | 561181 | 568436 | 577530 | 586771 | 596159 | 605698 |
| Утечки, неучтённые расходы, м³/год | 51846 | 52247 | 47329 | 45490 | 42898 | 41642 | 38836 | 36681 | 32730 | 28677 | 24520 | 18171 |
| Собственные нужды, м³/год | 5703 | 5752 | 5800 | 5850 | 5899 | 5950 | 6000 | 6051 | 6103 | 6154 | 6207 | 6239 |

1. Поступление сточных вод по годам

| **Потребители** | **Расчетный объем принятых сточных вод,**  **тыс. м³/год** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Всего | 173,0 | 178,4 | 183,9 | 189,6 | 195,5 |
| Население | 155,5 | 160,3 | 165,3 | 170,4 | 175,7 |
| Бюджетные организации | 8,0 | 8,2 | 8,5 | 8,7 | 9,0 |
| Прочие потребители | 9,6 | 9,9 | 10,2 | 10,5 | 10,8 |

1. Перспектива поступления сточных вод

| **Поступление сточных вод** | **2020** | **2025** | **2030** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Годовое поступление сточных вод, тыс. м³/год | 195,5 | 225,6 | 273,3 | 315,6 |
| Среднесуточное поступление сточных вод, м³/сут | 535,6 | 618,1 | 748,8 | 864,7 |
| Максимальное поступление сточных вод, м³/сут | 642,7 | 741,7 | 898,5 | 1037,6 |

1. Расчетные объемы образования ТКО на территории МО Северное

| **№ п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Численность населения, чел.** | | | **Удельная норма накопления ТКО м³/год** | | **Объемы образования ТКО, м³/год** | | | **Объемы образования ТКО, м³/сут** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Всего** | **МКД** | **ИЖС** | **МКД** | **ИЖС** | **Всего** | **Благоустроенные дома** | **Прочие дома** | **Всего** |
|  | МО Северное | 5 949 | 4 593 | 1 356 | 2,3 | 2,65 | 14157 | 10564 | 3593 | 38,79 |
| 1 | д. Агничное | 2 |  | 2 | 1,2 | 1,2 | 2 | 0 | 2 | 0,01 |
| 2 | д. Акинтьево 1 |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | д.Акинтьево 2 |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | д. Ачкасово |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | д. Белино | 67 |  | 67 | 1,2 | 1,2 | 80 | 0 | 80 | 0,22 |
| 6 | п. Богатый | 27 |  | 27 | 1,2 | 1,2 | 32 | 0 | 32 | 0,09 |
| 7 | д. Богородицкое | 5 |  | 5 | 1,2 | 1,2 | 6 | 0 | 6 | 0,02 |
| 8 | д. Большой Конь |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | с. Велье-Никольское | 617 | 617 | - | 1,2 | 1,2 | 740 | 740 | 0 | 2,03 |
| 10 | д. Воскресеновка | 5 |  | 5 | 1,2 | 1,2 | 6 | 0 | 6 | 0,02 |
| 11 | д. Выползово | 14 |  | 14 | 1,2 | 1,2 | 17 | 0 | 17 | 0,05 |
| 12 | станция Выползово |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | д. Девочкино | 4 |  | 4 | 1,2 | 1,2 | 5 | 0 | 5 | 0,01 |
| 14 | п. Дубки | 3 | 3 | - | 1,2 | 1,2 | 4 | 4 | 0 | 0,01 |
| 15 | с. Дупны |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 | д. Ерино | 7 |  | 7 | 1,2 | 1,2 | 8 | 0 | 8 | 0,02 |
| 17 | д. Есино-Гать | 12 |  | 12 | 1,2 | 1,2 | 14 | 0 | 14 | 0,04 |
| 18 | д. Западное |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19 | п. Зарница | 8 |  | 8 | 1,2 | 1,2 | 10 | 0 | 10 | 0,03 |
| 20 | п. Звезда | 6 |  | 6 | 1,2 | 1,2 | 7 | 0 | 7 | 0,02 |
| 21 | д. Знаменка |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 22 | д. Знаменские Выселки | 3 |  | 3 | 1,2 | 1,2 | 4 | 0 | 4 | 0,01 |
| 23 | п. Каменский |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24 | д. Кондыревка | 36 |  | 36 | 1,2 | 1,2 | 43 | 0 | 43 | 0,12 |
| 25 | д. Красные Камушки | 4 |  | 4 | 1,2 | 1,2 | 5 | 0 | 5 | 0,01 |
| 26 | д. Красный Конь |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 27 | д. Кресты | 355 | 355 | - | 1,2 | 1,2 | 426 | 426 | 0 | 1,17 |
| 28 | п. Ленина 1 | 103 |  | 103 | 1,2 | 1,2 | 124 | 0 | 124 | 0,34 |
| 29 | п. Ленина 2 | 42 |  | 42 | 1,2 | 1,2 | 50 | 0 | 50 | 0,14 |
| 30 | д. Леонтьево | 29 |  | 29 | 1,2 | 1,2 | 35 | 0 | 35 | 0,10 |
| 31 | п. Льва Толстого | 12 |  | 12 | 1,2 | 1,2 | 14 | 0 | 14 | 0,04 |
| 32 | п. Майский | 119 |  | 119 | 1,2 | 1,2 | 143 | 0 | 143 | 0,39 |
| 33 | п. Максима Горького | 265 |  | 265 | 1,2 | 1,2 | 318 | 0 | 318 | 0,87 |
| 34 | с. Малое Скуратово | 482 | 482 | - | 1,2 | 1,2 | 578 | 578 | 0 | 1,58 |
| 35 | д. Малое Федулово | 6 |  | 6 | 1,2 | 1,2 | 7 | 0 | 7 | 0,02 |
| 36 | д. Малый Конь |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 37 | д. Медведки |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 38 | д. Михайловка | 35 |  | 35 | 1,2 | 1,2 | 42 | 0 | 42 | 0,12 |
| 39 | д. Михайловка 1 | 8 |  | 8 | 1,2 | 1,2 | 10 | 0 | 10 | 0,03 |
| 40 | д. Михайловка 2 |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41 | п. Михайловский | 1 |  | 1 | 1,2 | 1,2 | 1 | 0 | 1 | 0,0033 |
| 42 | д.Наумовка | 1 |  | 1 | 1,2 | 1,2 | 1 | 0 | 1 | 0,0033 |
| 43 | д. Орлик | 13 |  | 13 | 1,2 | 1,2 | 16 | 0 | 16 | 0,04 |
| 44 | д. Орловка | 1 |  | 1 | 1,2 | 1,2 | 1 | 0 | 1 | 0,0033 |
| 45 | д. Паринцево |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 46 | п. Подгорный | 389 | 389 | - | 1,2 | 1,2 | 467 | 467 | 0 | 1,28 |
| 47 | д. Покровское | 2 |  | 2 | 1,2 | 1,2 | 2 | 0 | 2 | 0,01 |
| 48 | д. Поповка 1-я | 732 | 732 | - | 1,2 | 1,2 | 878 | 878 | 0 | 2,41 |
| 49 | д. Поповка 2-я | 35 |  | 35 | 1,2 | 1,2 | 42 | 0 | 42 | 0,12 |
| 50 | д. Прилепы |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51 | д. Проходное |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 52 | д. Растопчино |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53 | п. Свободный | 21 |  | 21 | 1,2 | 1,2 | 25 | 0 | 25 | 0,07 |
| 54 | д. Синегубово 1 | 44 |  | 44 | 1,2 | 1,2 | 53 | 0 | 53 | 0,14 |
| 55 | д. Синегубово 2 | 215 | 215 | - | 1,2 | 1,2 | 258 | 258 | 0 | 0,71 |
| 56 | д. Синегубово 3 |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 57 | п. Скуратовский | 242 |  | 242 | 1,2 | 1,2 | 290 | 0 | 290 | 0,80 |
| 58 | р.п. Станция Скуратово | 1 005 | 1 005 | - | 1,2 | 1,2 | 1206 | 1206 | 0 | 3,30 |
| 59 | д. Слободка | 54 |  | 54 | 1,2 | 1,2 | 65 | 0 | 65 | 0,18 |
| 60 | д. Снежедь 1 | 12 |  | 12 | 1,2 | 1,2 | 14 | 0 | 14 | 0,04 |
| 61 | д. Снежедь 2 | 6 |  | 6 | 1,2 | 1,2 | 7 | 0 | 7 | 0,02 |
| 62 | д. Сосновка | 20 |  | 20 | 1,2 | 1,2 | 24 | 0 | 24 | 0,07 |
| 63 | п. Спартак | 305 | 305 | - | 1,2 | 1,2 | 366 | 366 | 0 | 1,00 |
| 64 | д. Старые Горки 1 | 1 |  | 1 | 1,2 | 1,2 | 1 | 0 | 1 | 0,0033 |
| 65 | д. Старые Горки 2 |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 66 | п. Степной | 490 | 490 | - | 1,2 | 1,2 | 588 | 588 | 0 | 1,61 |
| 67 | д. Степные Выселки | 16 |  | 16 | 1,2 | 1,2 | 19 | 0 | 19 | 0,05 |
| 68 | д. Сукманово 1 | 8 |  | 8 | 1,2 | 1,2 | 10 | 0 | 10 | 0,03 |
| 69 | д. Сукманово 2 | 3 |  | 3 | 1,2 | 1,2 | 4 | 0 | 4 | 0,01 |
| 70 | д. Сукманово 3 | 4 |  | 4 | 1,2 | 1,2 | 5 | 0 | 5 | 0,01 |
| 71 | д. Сукмановские Выселки |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 72 | д. Тёмное | 3 |  | 3 | 1,2 | 1,2 | 4 | 0 | 4 | 0,01 |
| 73 | д. Фёдоровка | 15 |  | 15 | 1,2 | 1,2 | 18 | 0 | 18 | 0,05 |
| 74 | д. Хитрово | 9 |  | 9 | 1,2 | 1,2 | 11 | 0 | 11 | 0,03 |
| 75 | п. Шоссе |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 76 | д. Щетинино 1 | 12 |  | 12 | 1,2 | 1,2 | 14 | 0 | 14 | 0,04 |
| 77 | д. Щетинино 2 |  |  | - | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 78 | д. Щетинино 3 | 14 |  | 14 | 1,2 | 1,2 | 17 | 0 | 17 | 0,05 |

1. Расчет объемов образования ЖБО от жилищного фонда от населения, проживающего в неканализованном жилом фонде

| **№ п/п** | **Муниципальное образование** | **Норма накопления ЖБО, м³/год** | **Численность населения, чел.** | **Объем вывоза ЖБО, м³/год** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  | МО Северное | 3 | 1356 | 4068 |
| 1 | д. Агничное | 3 | 2 | 6 |
| 2 | д. Акинтьево 1 | 3 | 0 | 0 |
| 3 | д.Акинтьево 2 | 3 | 0 | 0 |
| 4 | д. Ачкасово | 3 | 0 | 0 |
| 5 | д. Белино | 3 | 67 | 201 |
| 6 | п. Богатый | 3 | 27 | 81 |
| 7 | д. Богородицкое | 3 | 5 | 15 |
| 8 | д. Большой Конь | 3 | 0 | 0 |
| 9 | с. Велье-Никольское | 3 | 0 | 0 |
| 10 | д. Воскресеновка | 3 | 5 | 15 |
| 11 | д. Выползово | 3 | 14 | 42 |
| 12 | станция Выползово | 3 | 0 | 0 |
| 13 | д. Девочкино | 3 | 4 | 12 |
| 14 | п. Дубки | 3 | 0 | 0 |
| 15 | с. Дупны | 3 | 0 | 0 |
| 16 | д. Ерино | 3 | 7 | 21 |
| 17 | д. Есино-Гать | 3 | 12 | 36 |
| 18 | д. Западное | 3 | 0 | 0 |
| 19 | п. Зарница | 3 | 8 | 24 |
| 20 | п. Звезда | 3 | 6 | 18 |
| 21 | д. Знаменка | 3 | 0 | 0 |
| 22 | д. Знаменские Выселки | 3 | 3 | 9 |
| 23 | п. Каменский | 3 | 0 | 0 |
| 24 | д. Кондыревка | 3 | 36 | 108 |
| 25 | д. Красные Камушки | 3 | 4 | 12 |
| 26 | д. Красный Конь | 3 | 0 | 0 |
| 27 | д. Кресты | 3 | 0 | 0 |
| 28 | п. Ленина 1 | 3 | 103 | 309 |
| 29 | п. Ленина 2 | 3 | 42 | 126 |
| 30 | д. Леонтьево | 3 | 29 | 87 |
| 31 | п. Льва Толстого | 3 | 12 | 36 |
| 32 | п. Майский | 3 | 119 | 357 |
| 33 | п. Максима Горького | 3 | 265 | 795 |
| 34 | с. Малое Скуратово | 3 | 0 | 0 |
| 35 | д. Малое Федулово | 3 | 6 | 18 |
| 36 | д. Малый Конь | 3 | 0 | 0 |
| 37 | д. Медведки | 3 | 0 | 0 |
| 38 | д. Михайловка | 3 | 35 | 105 |
| 39 | д. Михайловка 1 | 3 | 8 | 24 |
| 40 | д. Михайловка 2 | 3 | 0 | 0 |
| 41 | п. Михайловский | 3 | 1 | 3 |
| 42 | д.Наумовка | 3 | 1 | 3 |
| 43 | д. Орлик | 3 | 13 | 39 |
| 44 | д. Орловка | 3 | 1 | 3 |
| 45 | д. Паринцево | 3 | 0 | 0 |
| 46 | п. Подгорный | 3 | 0 | 0 |
| 47 | д. Покровское | 3 | 2 | 6 |
| 48 | д. Поповка 1-я | 3 | 0 | 0 |
| 49 | д. Поповка 2-я | 3 | 35 | 105 |
| 50 | д. Прилепы | 3 | 0 | 0 |
| 51 | д. Проходное | 3 | 0 | 0 |
| 52 | д. Растопчино | 3 | 0 | 0 |
| 53 | п. Свободный | 3 | 21 | 63 |
| 54 | д. Синегубово 1 | 3 | 44 | 132 |
| 55 | д. Синегубово 2 | 3 | 0 | 0 |
| 56 | д. Синегубово 3 | 3 | 0 | 0 |
| 57 | п. Скуратовский | 3 | 242 | 726 |
| 58 | р.п. Станция Скуратово | 3 | 0 | 0 |
| 59 | д. Слободка | 3 | 54 | 162 |
| 60 | д. Снежедь 1 | 3 | 12 | 36 |
| 61 | д. Снежедь 2 | 3 | 6 | 18 |
| 62 | д. Сосновка | 3 | 20 | 60 |
| 63 | п. Спартак | 3 | 0 | 0 |
| 64 | д. Старые Горки 1 | 3 | 1 | 3 |
| 65 | д. Старые Горки 2 | 3 | 0 | 0 |
| 66 | п. Степной | 3 | 0 | 0 |
| 67 | д. Степные Выселки | 3 | 16 | 48 |
| 68 | д. Сукманово 1 | 3 | 8 | 24 |
| 69 | д. Сукманово 2 | 3 | 3 | 9 |
| 70 | д. Сукманово 3 | 3 | 4 | 12 |
| 71 | д. Сукмановские Выселки | 3 | 0 | 0 |
| 72 | д. Тёмное | 3 | 3 | 9 |
| 73 | д. Фёдоровка | 3 | 15 | 45 |
| 74 | д. Хитрово | 3 | 9 | 27 |
| 75 | п. Шоссе | 3 | 0 | 0 |
| 76 | д. Щетинино 1 | 3 | 12 | 36 |
| 77 | д. Щетинино 2 | 3 | 0 | 0 |
| 78 | д. Щетинино 3 | 3 | 14 | 42 |

# ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МО СЕВЕРНОЕ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204, к которым относятся:

* критерии доступности коммунальных услуг для населения;
* показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
* величины новых нагрузок;
* показатели качества поставляемого ресурса;
* показатели степени охвата потребителей приборами учета;
* показатели надежности поставки ресурсов;
* показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
* показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
* показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры МО Северное применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 года № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность коммунальных систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надёжность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность МО Северное без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надёжность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной:

* интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей);
* износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;
* долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов,

характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения МО Северное позволит достичь следующего эффекта:

* обеспечение бесперебойного электроснабжения;
* обеспечение энергосбережения;
* повышение качества и надежности электроснабжения;
* снижение уровня потерь;
* снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
* минимизация воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы теплоснабжения МО Северное являются:

* повышение надёжности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счёт уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
* улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
* повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения;
* обеспечение энергосбережения;
* снижение уровня потерь и неучтённых расходов тепловой энергии;
* снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
* минимизации воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения МО Северное являются:

* обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
* улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
* обеспечение энергосбережения;
* снижение уровня потерь и неучтённых расходов воды;
* минимизации воздействия на окружающую среду;
* обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе
* водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоотведения МО Северное являются:

* обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе
* водоотведения при гарантированном объёме заявленной мощности;
* повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов
* водоотведения;
* уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
* улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
* обеспечение энергосбережения.

Реализация программных мероприятий по развитию системы захоронения (утилизации) ТКО обеспечит улучшение экологической обстановки в МО Северное.

Реализация программных мероприятий по развитию системы газоснабжения

МО Северное позволит достичь следующего эффекта:

* обеспечение надёжности и бесперебойности газоснабжения;
* снижение износа основных фондов;
* снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
* минимизации воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учётом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. Основные целевые показатели:

## Система теплоснабжения

* Надёжность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год: 2020 г. - н/д; 2040 г. - 0 ед./км.
* Удельный уровень потерь: 2020 г. - н/д; 2040 г. - не более 8%.
* Удельный вес сетей, нуждающихся в замене: 2020 г. - н/д; 2040 г. - не более 15%.
* Обеспеченность потребителей приборами учета: 2020 г. - н/д; 2040 г. - 100%.

*Оптимизация технической структуры*

* Заблаговременно развивать систему теплоснабжения в соответствии с прогнозируемыми масштабами реконструкций и строительства;
* Обеспечить достаточные, но не избыточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки для подключения новых абонентов и выполнения требований по параметрам надежности и эффективности услуг теплоснабжения;
* Обеспечить сочетание централизованного и децентрализованного теплоснабжения в зависимости от плотности тепловых нагрузок в различных районах теплоснабжения МО Северное;
* Обеспечить соответствие мощности устанавливаемых котельных подключаемым нагрузкам.

*Параметры надёжности*

Обеспечить показатели надёжности тепловых сетей не ниже требований, установленных в СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», в т.ч.:

* по частоте инцидентов в эксплуатационном режиме, в т.ч. по частоте нарушения технологических режимов, не выше чем 0,03 инцидента /км в год;
* по частоте аварий в эксплуатационном режиме (или вероятности безаварийной работы) не выше чем 0,1 аварий/система в год;
* по готовности системы теплоснабжения к отопительному сезону не ниже 0,98 по отношению к самому удаленному от источника потребителю;
* по готовности системы теплоснабжения нести максимальную нагрузку не ниже 0,95;
* по способности системы препятствовать развитию инцидента в аварию не ниже 0,99;
* по способности системы препятствовать развитию проектной аварии с максимальным ущербом (или способность системы минимизировать ущерб в результате проектной аварии) не ниже 0,99.

*Параметры энергетической эффективности*

* Повысить эффективность системы теплоснабжения (без учёта потерь на источниках теплоснабжения) до 92%;
* Снизить потери в магистральных, распределительных и внутриквартальных тепловых сетях (сетях горячего водоснабжения) до 8%;
* Обеспечить снижение потерь тепла от небаланса спроса и предложения до минимума за счёт внедрения средств автоматизации и систем регулирования;
* Внедрить систему скидок по оплате услуг теплового комфорта жителям, реализующим за собственные средства меры по утеплению квартир или экономии горячей воды.

*Параметры качества обслуживания*

* Предоставлять услуги теплового комфорта с максимальной ориентацией на индивидуальные пожелания потребителей;
* Организовать постоянный приборный мониторинг уровня комфорта у потребителей и обеспечить систематическую коррекцию оплаты услуг комфорта в зависимости от качества услуги;
* Устанавливать термостатические вентили желающим для обеспечения индивидуальных параметров комфорта;
* Снизить перерывы в снабжении горячей водой до 7 дней в году. Обеспечить соблюдение нормативных требований по параметрам горячей воды. Снизить претензии потребителей по качеству горячего водоснабжения;
* Организовать взаимодействие с поставщиками, позволяющее контролировать соблюдение параметров поставляемого теплоносителя.

*Параметры экономической эффективности*

* Повысить производительность труда в 1,5 раза за счёт применения новых технологий, мер по сокращению аварийных и плановых ремонтов;
* Привлечь долгосрочные внебюджетные инвестиции в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
* Обеспечить собираемость платежей за услуги теплоснабжения на уровне не менее 95%;
* Обеспечить стабильность финансовых отношений с поставщиками тепловой энергии, чтобы ликвидировать угрозу отключения платежеспособных абонентов или снижения для них параметров теплового комфорта;
* Обеспечить возмещение капитальных затрат на модернизацию системы теплоснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в реальном выражении в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности.

## Система водоснабжения

К целевым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

* показатели качества питьевой воды;
* показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения;
* показатели качества обслуживания абонентов;
* показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
* соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;
* иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Целевые показатели централизованной системы водоснабжения приведены в таблицах.

1. Плановые показатели качества воды

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Базовый год (2020)** | **Целевой год (2040)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Качество воды | | | | |
| 1 | Соответствие качества воды установленным требованиям | % | 85 | 100 |

1. Плановые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Базовый год (2020)** | **Целевой год (2040)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Надежность и бесперебойность водоснабжения | | | | |
| 1 | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед/км | 4 | 0,9 |
| 2 | Доля сетей нуждающихся в замене | % | 80 | 10 |

1. Плановые показатели качества обслуживания абонентов

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Базовый год (2020)** | **Целевой год (2040)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Эффективность использования ресурсов | | | | |
| 1 | Удельное водопотребление по населению | л/чел/сутки | 194 | от 100 до 320 л/человека в сутки в зависимости от степени благоустройства |
| 2 | Уровень потерь воды | % | 10 | 3 |

*Оптимизация технической структуры*

* Обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоснабжения с учетом развития нового строительства и требований по надёжности и эффективности этих услуг;
* Формировать стратегию развития и модернизации системы водоснабжения, исходя из требований стандартов качества, надежности и эффективности;
* Способствовать процессу оснащения потребителей приборами учёта.

*Параметры ресурсоэффективности*

* Обеспечить снижение потерь воды;
* Организовать постоянный приборный мониторинг утечек;
* Снизить удельные расходы на электроэнергию в 2 раза;
* Обеспечить все желающие домохозяйства возможностью установки квартирных приборов учета, организация их поверки и обслуживания;
* Организовать установку водосберегающей арматуры;
* Предложить домохозяйствам, получающим воду без приборов учёта, договора об обеспечении услугами комфортного водоснабжения, включающего систему скидок за установку водосберегающего оборудования;
* Снизить средний объём потребления воды на одного проживающего в сутки на 5%.

*Параметры надёжности и качества обслуживания*

* Обеспечить бесперебойное снабжение абонентов услугами водоснабжения;
* Снизить повреждаемость водопроводных сетей в 3 раза;
* Снизить показатель затопления квартир из-за неисправности водопровода;
* Снизить количество жалоб по услугам водоснабжения до 20 на 1000 чел. в год;
* Обеспечить подключение новых абонентов к системе водоснабжения в срок не более 6 недель со дня подачи заявления и наличия технической и технологической возможности;
* Осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;
* Снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;
* Безусловно соблюдать нормативные требования по параметрам качества воды и требования по охране окружающей среды;
* Для потребителей, не оснащенных приборами учёта, организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоснабжения.
* Корректировать оплату услуг в зависимости от результатов мониторинга.

*Параметры экономической эффективности*

* Повысить реализацию воды на одного занятого не менее, чем в два раза за счёт роста производительности труда;
* Обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;
* Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
* Возмещать капитальные затраты в модернизацию системы водоснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
* Обеспечить собираемость платежей за услуги водоснабжения на уровне не менее 95%.

## Система водоотведения

К целевым показателям развития централизованных систем водоотведения относятся:

* показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения;
* показатели качества обслуживания абонентов;
* показатели качества очистки сточных вод;
* показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
* соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;
* иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Целевые показатели централизованной системы водоотведения приведены в таблице.

1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

| **Показатель** | **Единица измерения** | **Базовый показатель на 2020г.** | **Целевые показатели** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022** | **2040** |
| Степень износа канализационных сетей | % | 80 | 62 | 10 |

1. Показатели очистки сточных вод

| **Показатель** | **Единица измерения** | **Базовый показатель на 2020г.** | **Целевые показатели** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022** | **2040** |
| Показатели очистки сточных вод | % | 0 | 50 | 100 |

*Оптимизация технической структуры*

* Обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоотведения с учётом развития нового строительства и требований по надёжности и эффективности этих услуг;
* Формировать стратегию развития и модернизации системы водоотведения, исходя из требований стандартов качества, надёжности и эффективности.

*Параметры надёжности и качества обслуживания*

* Осуществить реконструкцию канализационных очистных сооружений и канализационных сетей;
* Снизить показатель отказов в сетях канализации;
* Снизить количество жалоб по услугам канализации до 5 на 1000 чел. в год;
* Обеспечить подключение новых абонентов к системе канализации в течение не более 6 недель;
* Осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;
* Снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;
* Для потребителей, не оснащенных приборами учёта, организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоотведения.
* Корректировать оплату услуг в зависимости от результатов мониторинга.

*Параметры экономической эффективности*

* Обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;
* Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной программе задач;
* Возмещать капитальные затраты в модернизацию системы канализации в значительной мере за счёт снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
* Обеспечить собираемость платежей за услуги водоотведения на уровне не менее 95%.

## Система электроснабжения

*Оптимизация технической структуры*

* Запустить в эксплуатацию системы моделирования и управления электрическими нагрузками;
* Обеспечить адекватность резервов мощностей и пространственного баланса спроса и предложения мощности;
* Оптимизировать в соответствии с новейшими достижениями техники технологическую структуру системы электроснабжения: число и мощности распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, сетей по уровням напряжения.

*Параметры энергетической эффективности*

* Обеспечить снижение технических и коммерческих потерь электроэнергии в распределительных сетях низкого напряжения до 8 - 10%;
* Осуществить замену парка приборов учёта на класс точности 0,5 - 1,0;
* Осуществить разделение физических и коммерческих потерь;
* Расширить использование тарифов по зонам суток;
* Оптимизировать реактивные и активные потери на базе применения новых информационных технологий.

*Параметры надёжности и качества обслуживания*

* Обеспечить пропускную способность электрических сетей, достаточную для покрытия роста потребляемой мощности электробытовыми приборами домохозяйств по мере роста их благосостояния;
* Обеспечить необходимое резервирование мощности и электрические связи, гарантирующие бесперебойное снабжение населения электроэнергией;
* Обеспечить сокращение максимальной годовой продолжительности отключения абонента до 10 часов в год. Ввести компенсацию абонентам за превышение этих сроков;
* Обеспечить сокращение средней продолжительности одного отключения до 3 часов;
* Обеспечить безусловное соблюдение требуемых нормативными документами параметров качества электроэнергии и эксплуатации электроустановок;
* Сократить сроки подключения новых застройщиков до 6 недель со дня подачи заявления на технологическое присоединение.

*Параметры экономической эффективности*

* Повысить производительность труда (число занятых на 1 км сетей) в 1,5 раза;
* Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
* Возместить капитальные затраты в модернизацию системы электроснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
* Обеспечить собираемость платежей за услуги электроснабжения на уровне не менее 95%.

## Система газоснабжения

*Оптимизация технической структуры*

* определение источников финансирования работ по газификации и способов привлечения финансовых ресурсов, создание и отработка инвестиционного механизма, обеспечивающего устойчивое развитие и работу газораспределительных систем при оптимальном соотношении различных источников финансирования. Обеспечить адекватность резервов мощностей и пространственного баланса спроса и предложения мощности;
* Оптимизировать в соответствии с новейшими достижениями техники технологическую структуру системы газоснабжения: число и производительность газораспределительных пунктов.

*Параметры надёжности и качества обслуживания*

* Обеспечить пропускную способность газовых сетей, достаточную для покрытия роста потребления газа домохозяйствами по мере роста их благосостояния;
* Обеспечить бесперебойное снабжение населения газом;
* Обеспечить доступность для потребителей к подключению услуги централизованного газоснабжения;
* Организация широкой пропаганды правил безопасности пользования газом в быту среди населения через сеть технических кабинетов, местную и многотиражную печать, радио и телевидение.
* Взаимоотношения с федеральными органами исполнительной власти с целью создания экономических, организационных и правовых условий, обеспечивающих эффективное функционирование системы газоснабжения.
* Планово-предупредительный ремонт газовых сетей и сооружений предприятий.
* Оптимальное развитие системы газоснабжения;
* Внедрение энергосберегающих технологий, оборудования и приборов;
* Реконструкции объектов газового хозяйства;
* Рациональное использование и учёт расхода и качества газа, внедрение вычислительных комплексов с автоматическими корректорами расхода;
* Техническое обслуживание, мониторинг, диагностика и ремонт систем газоснабжения;
* Создание информационной системы газораспределительных организаций;
* Программное и информационное обеспечение;
* Разработка стандартов, норм, правил и инструкций по вопросам газификации, газоснабжения и эксплуатации газовых хозяйств.
* Организация технического обслуживания газопроводов, сооружений на них, газового оборудования и приборов у потребителей газа.

*Параметры экономической эффективности*

* Повысить производительность труда (число занятых на 1 км сетей) в 1,5 раза;
* Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
* Возместить капитальные затраты в модернизацию системы газоснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
* Обеспечить собираемость платежей за услуги газоснабжения на уровне не менее 95%.

# **ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ МО СЕВЕРНОЕ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Программа проектов по системам теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО приведена в таблице

Таблица 13 - Общая Программа проектов

| **№ п/п** | **Наименование** | **Инвестиции по годам, тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** | **2037** | **2038** | **2039** | **2040** | **Всего** |
| **Теплоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Строительство в 2030 году новой блочно-модульной котельной мощностью 0.3 МВт с последующим выводом из эксплуатации котельной д. Поповка 2-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8092,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8092,0 |
| Всего по теплоснабжению (по источникам теплоснабжения) | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8092,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8092,0 |
| **Водоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | **Ремонт водопровода** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | д. Михайловка 500 м |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 1140,0 |
| 2.1.2 | д. Сукманово 200 м |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 460,0 |
| 2.1.3 | Слободка 100 м |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 230,0 |
| 2.1.4 | д.Слободка 6м |  |  |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 46 |
| 2.1.5 | д.Леоньтево 12м |  |  |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 81 |
| 2.1.6 | п.Подгорный 157м |  |  |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 350 |
| 2.1.7 | д.Михайловка 135м |  |  |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 137 |
| 2.1.8 | д.Дубки 24м |  |  |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 66 |
| 2.1.9 | п.Спартак 122м |  |  |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 223 |
| 2.1.10 | п.Степной 40м |  |  |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 83 |
| 2.2 | **Реконструкция водопроводной сети** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | д. Сукманово (L=1500 м. D=76 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 6850,0 |
|  | д. Сукманово  (L=35 м. D=25 мм.) | 64,0 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 64,0 |
|  | п. Степной (L=6400 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 29230,0 |
|  | д. Темное (L=1600 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 7310,0 |
|  | д. Слободка (L=2000 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 9140,0 |
|  | д. Орлик (L=1800 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 8220,0 |
|  | с. Велье-Никольское (L=4300 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 19640,0 |
|  | с. Велье -Никольское (L=24 м. D=110 мм.) | 65,0 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 65,0 |
|  | д. Синегубово (L=700 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 3200,0 |
|  | д. Синегубово (L=182 м. D=63 мм.) | 216,0 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 216,0 |
|  | с. М.Скуратово (L=6500 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 29690,0 |
|  | с. М.Скуратово (L=40 м. D=63 мм.) | 142,0 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 142,0 |
|  | д. Белино (L=2800 м. D=50 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 12790,0 |
|  | д. Ерино (L=1500 м. D=32 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 6850,0 |
|  | д. Щетинино (L=1400 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 6390,0 |
|  | д. Кресты (L=800 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 3650,0 |
|  | п. Звезда (L=1400 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 6390,0 |
|  | д. Покровское (L=800 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 3650,0 |
|  | д. Михайловка (L=600 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 2740,0 |
|  | д. Михайловка Поповская адм.(L=660 м. D=32 мм.) | 458,0 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 458,0 |
|  | д. Снежедь 1 (L=1000 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 4570,0 |
|  | д. Хитрово (L=1800 м. D=50 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 8220,0 |
|  | д. Леонтьево (L=1700 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 7770,0 |
|  | п. Дубки (L=1000 м. D=50 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 4570,0 |
|  | д. Поповка 1 и д. Поповка 2 (L=5700 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 26040,0 |
|  | д. Поповка 1 (L=36 м. D=110 мм.),ул.Мира 24м; ул.Школьная 12м. | 102,0 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 102,0 |
|  | п. М. Горького (L=1500 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 6850,0 |
|  | п. М. Горького (L=12 м. D=110 мм.) | 50,0 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 50,0 |
|  | п. Подгорный (L=3300 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 15070,0 |
|  | п. Подгорный (L=330 м. D=100 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 1510,0 |
|  | д.Кондыревка (L100 м. D=50 мм.) | 146,0 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 146,0 |
| 2.3 | Реконструкция артезианских скважин и водонапорных башен |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 1500,0 |
| 2.3.1 | водонапорная башня- д.Поповка 1-я - ул.Октябрьская |  |  | \*\* | 2268 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 2268 |
| 2.3.2 | артскважины в д.Сосновка, пос.Богатый |  |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 1500 |
| Всего по водоснабжению | | 1243,0 | 1634,0 | 2148,0 | 2823,0 | 3711,0 | 4878,0 | 6412,0 | 8428,0 | 11078,0 | 19255,8 | 19255,8 | 19255,8 | 19255,8 | 19255,8 | 19255,8 | 19255,8 | 19255,8 | 19255,8 | 19255,8 |  | 234913,0 |
| **Водоотведение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | **Реконструкция канализационной сети** |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 82570,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в с. Велье-Никольское (L=3500 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 9300,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в д. Синегубово-1 (L=2000 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 5310,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в п. Степной (L=4400 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 11680,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в с. М. Скуратово (L=3700 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 9820,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в д. Кресты (L=1500 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 3990,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в п. Спартак (L=3700 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 9820,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в д. Поповка 1 (L=4500 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 11940,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в д. Поповка 1 (L=70 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 140,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в п. Подгорный (L=3300 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 8760,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в п. М. Горького (L=1500 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 3990,0 |
|  | Реконструкция канализационной сети в р.п. Станция Скуратово (L=3000 м. D=200 мм.) |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 7970,0 |
| 3.2 | **Реконструкция очистных сооружений (отстойники), в населенных пунктах:** |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 53140,0 |
|  | рабочий поселок Станция Скуратово |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 12210,0 |
|  | д. Поповка1 |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 8950,0 |
|  | пос. Максима Горького |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 3400,0 |
|  | пос. Подгорный |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 4880,0 |
|  | пос. Спартак |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 3880,0 |
|  | д. Синегубово |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 3280,0 |
|  | пос. Степной |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 6080,0 |
|  | с. Малое Скуратов |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 5980,0 |
|  | д. Кресты |  | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* | 4480,0 |
| Всего по водоотведению | | 116,0 | 189,0 | 307,0 | 499,0 | 811,0 | 1318,0 | 2143,0 | 3483,0 | 5664,0 | 25704,2 | 25704,2 | 25704,2 | 25704,2 | 25704,2 | 25704,2 | 25704,2 | 25704,2 | 25704,2 | 25704,2 |  | 271570,0 |
| **Захоронение (утилизация) ТКО, ЖБО** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Обновление контейнерного парка для сбора ТКО |  | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 1050,0 |
| 4.2 | Обустройство контейнерных площадок |  | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 1350,0 |
| 4.3 | Проведение информационных и образовательных компаний для населения |  | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 750,0 |
| Всего по захоронению (утилизации) ТКО, ЖБО | | 0,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 3150,0 |
| Всего по Программе | | 1359,0 | 2033,0 | 2665,0 | 3532,0 | 4732,0 | 6406,0 | 8765,0 | 12121,0 | 16952,0 | 53262,0 | 45170,0 | 45170,0 | 45170,0 | 45170,0 | 45170,0 | 45170,0 | 45170,0 | 45170,0 | 45170,0 | 45170,0 | 517725,0 |

# ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МО СЕВЕРНОЕ

## Краткое описание форм организации проектов МО Северное

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

* проекты, реализуемые действующими на территории МО Северное организациями;
* проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
* проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО Северное;
* проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, утилизации ТКО.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов определяется структурой источников финансирования мероприятий и степенью участия организаций коммунального комплекса в их реализации.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться совокупной оценке следующих критериев:

* источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный,
* внебюджетный);
* технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
* экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

## Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 года № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Инвестиционные проекты в сфере электроснабжения планируется реализовать за счёт внебюджетных источников и технологически связанных с инфраструктурой действующих на территории муниципального образования территориальных сетевых организаций.

Исходя из приведенных условий инвестиционные проекты, реализуемые в системе электроснабжения МО Северное, целесообразно осуществлять действующими сетевыми организациями.

## Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 года № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации - это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счёт специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03.1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 года № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 года № 264-э/5.

## Источники и объёмы финансирования по проектам МО Северное

При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для потребителей муниципального образования будут являться механизмы их финансирования:

* с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):
* федеральный бюджет;
* областной бюджет;
* местный бюджет.
* с привлечением внебюджетных источников:
* за счёт платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
* надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
* привлечённые средства (кредиты);
* средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счёт реализации проектов).

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заёмных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объёмы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

В 1 квартале текущего года, следующего за отчётным, Программа ежегодно корректируется Координатором по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

## Тарифы

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс выполнена на основании Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2040 года и приведена в таблице.

Таблица 14 - Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс

| **Вид коммунальной  услуги** | **Ед. изм.** | **Прогноз** | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2032** | **2040** |
| Электроснабжение | руб./кВтч | 3,36 | 3,46 | 3,56 | 3,67 | 3,78 | 3,90 | 4,01 | 4,65 | 6,83 |
| Водоснабжение | руб./м.куб. | 26,31 | 27,57 | 28,85 | 29,72 | 30,61 | 31,53 | 32,47 | 37,64 | 55,28 |
| Водоотведение | руб./м.куб. | 16,7 | 17,40 | 17,96 | 18,50 | 19,05 | 19,63 | 20,21 | 23,43 | 34,41 |
| Теплоснабжение | руб./Гкал | 3281 | 3379 | 3481 | 3585 | 3693 | 3804 | 3918 | 4542 | 6670 |
| Природный газ | тыс.руб./тыс.м.куб. | 6,238 | 6,43 | 6,62 | 6,82 | 7,02 | 7,23 | 7,45 | 8,63 | 12,68 |

## Прогноз расходов населения на коммунальные услуги МО Северное

Доля расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в каждом конкретном году рассчитывается по фактическим статистическим данным, содержащимся в форме 22-ЖКХ (сводная) конкретного муниципального образования, а также статистическим данным о его социально-экономическом развитии (в части численности населения и среднедушевых доходов населения).

Согласно Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 года № 378 «Об утверждении методических указаний по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» проводится путем сопоставления прогнозируемой доли расходов средней семьи (среднего домохозяйства) на жилищно-коммунальные услуги (а в их составе на коммунальные услуги) в среднем прогнозном доходе семьи со значением соответствующего критерия.

Если рассчитанная доля прогнозных расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозном доходе семьи в рассматриваемом муниципальном образовании превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению.

При определении критерия доли расходов на жилищно-коммунальные услуги, а в их составе на коммунальные услуги в конкретных субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях учитываются среднедушевые доходы населения в них, а также обеспеченность коммунальными услугами и особенности их предоставления.

# УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

## Ответственные за реализацию Программы МО Северное

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Заказчиком Программы является Администрация МО Северное. Ответственным за реализацию Программы является Администрация МО Северное. При реализации Программы назначаются координаторы Программы, обеспечивающее общее управление реализацией конкретных мероприятий Программы. Координаторы Программы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации программных мероприятий, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективности развития систем коммунальной инфраструктуры МО Северное.

Программа реализуется Администрацией МО Северное, а также предприятиями коммунального комплекса МО Северное, в том числе теплоснабжающей организацией и субъектами электроэнергетики муниципального образования.

Основными функциями администрации МО Северное по реализации Программы являются:

* оценка эффективности использования финансовых средств;
* вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.
* реализация мероприятий Программы;
* подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
* организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
* обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления МО Северное и организаций, участвующих в реализации Программы;
* мониторинг и анализ реализации Программы;
* сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
* осуществление оценки эффективности Программы и расчёт целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
* подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
* подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
* подготовка докладов о ходе реализации Программы главе администрации муниципального образования и предложений о её корректировке.
* осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы.

В рамках осуществляемых полномочий Администрация МО Северное подготавливает соответствующие необходимые документы для использования организациями, участвующими в реализации Программы.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Глава администрации МО Северное.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счёт средств бюджета Тульской области, Чернского района, МО Северное, а также средств организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории МО Северное, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками организаций коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства регионального и федерального бюджетов в рамках финансирования региональных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объёмы финансирования Программы за счёт средств бюджета МО Северное носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета МО Северное на очередной финансовый год.

Финансирование расходов на реализацию Программы осуществляется в порядке, установленном бюджетным процессом МО Северное, а также долгосрочными финансово-хозяйственными планами организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории МО Северное.

Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учётом их доступности для потребителей, а также тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемые от застройщиков.

При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счёт бюджетных источников.

Установление тарифов на товары (услуги) организаций коммунального комплекса в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твёрдых бытовых отходов на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Администрацией МО Северное и организацией коммунального комплекса.

В данном соглашении (кроме прав, обязанностей и ответственностей сторон) должны найти отражение следующие условия: долгосрочные параметры регулирования деятельности организации коммунального комплекса; целевые показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения; перечень мероприятий программы и их стоимость; объёмы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заёмные средства); условия пересмотра программы и долгосрочных тарифов; контроль над исполнением программы (порядок, формы, параметры и ответственные лица).

В области теплоснабжения механизм реализации мероприятий программ должен соответствовать требованиям: Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждаемых Правительством РФ.

## План-график основных работ по реализации Программы МО Северное

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов в электроснабжении, теплоснабжении, водоснабжении, водоотведении, газоснабжении, утилизации (захоронении) ТКО.

В таблице приведён План-график основных работ по реализации Программы.

1. План-график основных работ по реализации Программы

| № | Наименование и содержание действий по реализации программы | Сроки реализации  действий |
| --- | --- | --- |
| 1. | Утверждение технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры | В течение 3 месяцев после утверждения Программы. |
| 2. | Утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры | В течение 4 месяцев после утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ. |
| 3. | Утверждение договоров на реализацию инвестиционных программ. Договоры должны включать:   * цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения); * права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов и надбавок; * ответственность сторон; * перечень мероприятий программы и их стоимость; * объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства). | В течение 1 месяца после утверждения инвестиционных программ. |
| 4. | Принятие решений по выделению бюджетных средств на реализацию Программы | Ежегодно в период формирования проекта бюджета МО Северное. |

Реализация программы осуществляется в период 2021 – 2032 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Тульской области, Чернского района, МО Северное.

## Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчётности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является ежегодный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

На основе результатов мониторинга выполнения Программы Администрацией МО Северное формируется информационная аналитическая база об изменении целевых показателей Программы. Данная информационная база используется для оценки Программы, а также для принятия решений о ее корректировке.

Порядок предоставления отчётности и формы отчетности по выполнению Программы устанавливаются муниципальными правовыми актами администрации МО Северное.

Отчётным периодом реализации инвестиционных программ является календарный год. В случае отклонения фактической реализации инвестиционных программ от их плановых значений Исполнители в рассматриваемый срок представляют пояснительную записку, обосновывающую причины данных отклонений, а также предложения по корректировке Программы. Отчёт предоставляется в бумажной и электронной формах.

## Порядок корректировки Программы

Внесение изменений в Программу (корректировка Программы) осуществляется по итогам анализа отчёта о ходе выполнения Программы путём внесения изменений в соответствующее Решением Собрания депутатов МО Северное, которым утверждена Программа.

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

* отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
* приведения объёмов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
* снижения результативности и эффективности использования средств бюджетной системы;
* уточнения мероприятий, сроков реализации, объёмов финансирования мероприятий.

Координаторы в течение 2 месяцев после утверждения отчёта о ходе выполнения Программы составляют предложения по её корректировке и представляют их для утверждения в установленном порядке.