**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ЧЕРНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13.02.2025 № 107

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:21:050112:309,**

**расположенного по адресу: Тульская область, Чернский район, МО р.п.Чернь, п.Чернь, ул.Ветеранов, в 90 метрах на юго-восток от д.16, для индивидуального жилищного строительства , государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии сЗемельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Чернский район, администрация муниципального образования Чернский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1.Провести 21.03.2025 в 13.30 открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2500 кв.м, с кадастровым номером 71:21:050112:309, расположенного по адресу: Тульская область, Чернский район, МО р.п.Чернь, п.Чернь, ул.Ветеранов, в 90 метрах на юго-восток от д.16, для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена.

2.  Установить для Лота № 1:

2.1. Начальную цену в размере рыночной стоимости арендной платы, что составит 12500,00 руб. (Двенадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

2.2. Величину повышения («шаг аукциона») в сумме 375 руб.00 коп. (Триста семьдесят пять рублей 00 копеек);

2.3. Размер задатка 100 % от начальной цены, что составляет 12500,00 руб. (Двенадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

3.  Утвердить:

3.1.Извещение о проведении аукциона на право заключения договора земельного участка, Лота № 1, в том числе условия аукциона (приложение № 1);

3.2.Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 2);

3.3.Проект договора аренды земельного участка Лота № 1 (приложение № 3).

4. Обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации газете «Заря». Чернский район и размещение на официальном Портале муниципального образования Чернский район в сети «Интернет», на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») www.roseltorg.ru настоящее постановление, извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка Лота № 1, форму заявки, проект договора аренды земельного участка не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

5.  Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации Чернского муниципального района Тульской области** |  | **В.А. Белошицкий** |

Исп.Щукина Л.В.

Тел.848756(21502)