**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ЧЕРНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24.08.2023 №563

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:21:050107:1024, расположенного по адресу: Тульская область, Чернский район, МО р.п.Чернь, п.Чернь. ул.Ленина, в 1 метре в восточном направлении от д.29, разрешенное использование – Предпринимательство**

В соответствии сЗемельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Чернский район, администрация муниципального образования Чернский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Провести 29.09.2023 в 11:00 открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 65 кв.м, с кадастровым номером 71:21:050107:1024, категория земель- Земли населенных пунктов, местоположение: Тульская область, Чернский район, МО р.п.Чернь, п.Чернь. ул.Ленина, в 1 метре в восточном направлении от д.29, разрешенное использование – Предпринимательство, далее – Лот № 1.

2. Установить для Лота № 1:

2.1.Начальную цену в размере рыночной стоимости арендной платы, что составит 84500 руб. (восемьдесят четыре тысячи пятьсот рублей 00 коп.);

2.2.Величину повышения («шаг аукциона») в сумме 2535 руб. 00 коп.

(две тысячи пятьсот тридцать пять рублей 00 копеек);

2.3.Размер задатка 100 % от начальной цены, что составляет 84500 руб. (восемьдесят четыре тысячи пятьсот рублей 00 коп.);

3. Утвердить:

* 1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора земельного участка, Лота № 1, в том числе условия аукциона (приложение № 1);
  2. Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 2);
  3. Проект договора аренды земельного участка Лота № 1 (приложение № 3).

4.Обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации

газете «Заря». Чернский район и размещение на официальном Портале муниципального образования Чернский район в сети «Интернет», на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») www.roseltorg.ru настоящее постановление, извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка Лота № 1, форму заявки, проект договора аренды земельного участка не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Чернский район** |  | **В.А. Белошицкий** |