**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ЧЕРНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13.02.2025 № 116

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:21:060101:231, местоположение земельного участка: Тульская область, муниципальный район Чернский, МО Тургеневское, д.Малая Сальница, в 200 м северо-западнее д.15Б , для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии сЗемельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Чернский район, администрация муниципального образования Чернский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Провести 21.03.2025 в 11:30 открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 42135 кв.м, с кадастровым номером 71:21:060101:231, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, местоположение земельного участка: Тульская область, муниципальный район Чернский, МО Тургеневское, д.Малая Сальница, в 200 м северо-западнее д.15Б, с разрешенным использованием – Для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, государственная собственность на который не разграничена, далее – Лот № 1.

2. Установить для Лота № 1:

* 1. Начальную цену в размере рыночной стоимости, что составит 147472 руб. (Сто сорок семь тысяч четыреста семьдесят два рубля 00 коп.);
  2. Величину повышения («шаг аукциона») в сумме 4424,16 руб. 00 коп. (Четыре тысячи четыреста двадцать четыре рубля 16 копеек);
  3. Размер задатка 30 % от начальной цены, что составляет 44241,60 руб. (Сорок четыре тысячи двести сорок один рубль 60 коп.);

3. Утвердить:

* 1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора земельного участка, Лота № 1, в том числе условия аукциона (приложение № 1);
  2. Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 2);
  3. Проект договора аренды земельного участка Лота № 1 (приложение № 3).

4.Обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации

газете «Заря». Чернский район и размещение на официальном Портале муниципального образования Чернский район в сети «Интернет», на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») www.roseltorg.ru настоящее постановление, извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка Лота № 1, форму заявки, проект договора аренды земельного участка не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации Чернского муниципального района Тульской области** |  | **В.А. Белошицкий** |

Исп. Щукина Л.В.

Тел.(848756)21502